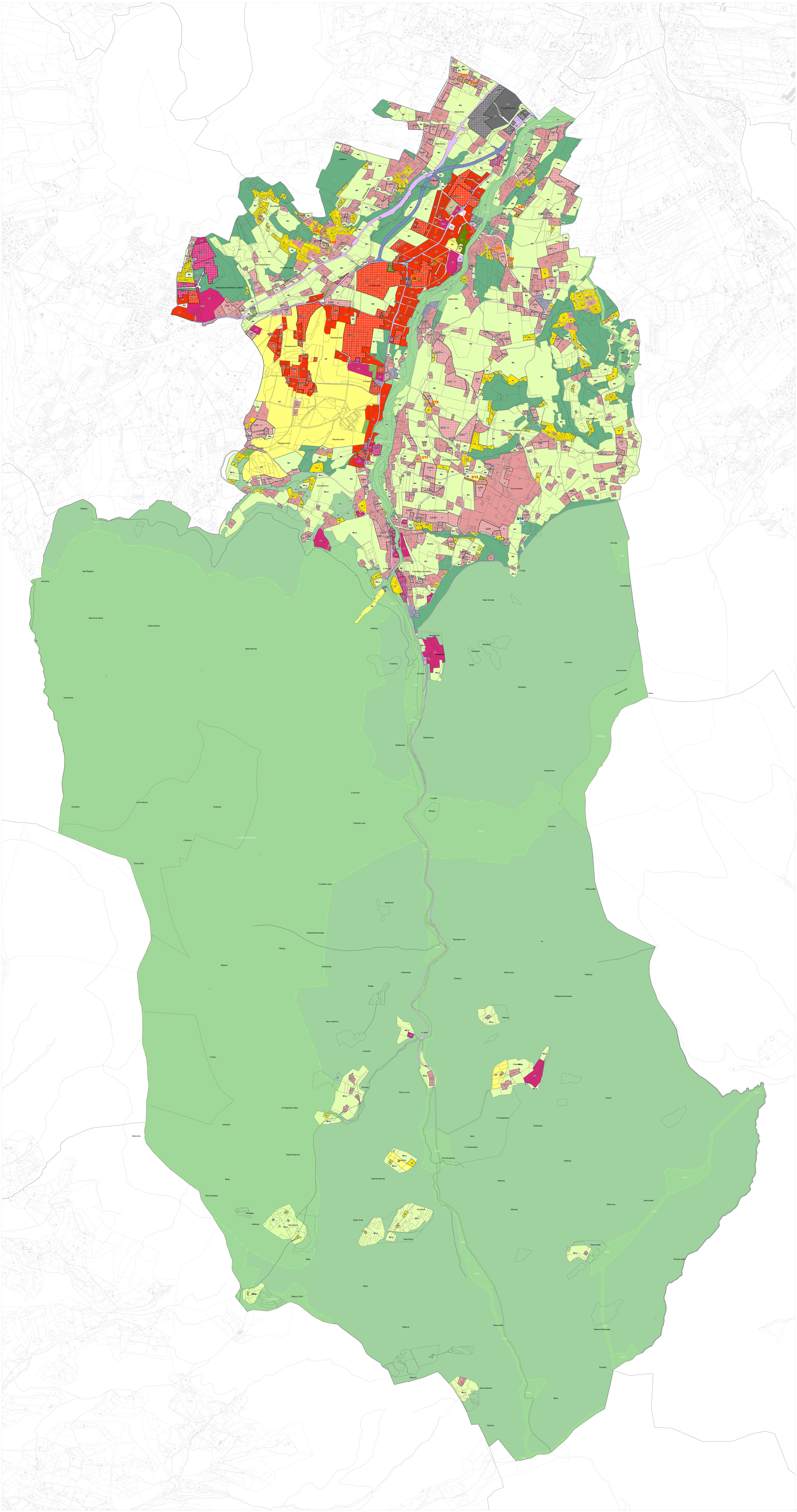
ZMĚNA Č. 3 ÚP ČELADNÁ

2 | Hlavní výkres



JEVY INFORMATIVNÍ

Mapový podklad

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice parcel dle KN
- hranice sousedních katastrálních území
- budovy dle KN v sousedních katastrálních územích
- hranice parcel v sousedních katastrálních územích

JEVY SCHVALOVANÉ

Hranice, plochy a koridory

- hranice zastavěného území
- hranice ploch změn

Plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované plochy / plochy změn

- bydlení všeobecné (BU, BU.1, BU.2, BU.3, BU.4)
- rekreace individuální (RI, RI.1)
- občanské vybavení všeobecné (OU, OU.3, OU.4)
- občanské vybavení - sport (OS)
- občanské vybavení - hřbitovy (OH)
- veřejná prostranství všeobecná (PU)
- zeleň - parky a parkově upravené plochy (ZP)
- zeleň sídelní ostatní (ZS)
- smíšené obytné venkovské (SV)
- doprava všeobecná (DU)
- technická infrastruktura všeobecná (TU)
- výroba všeobecná (VU)
- smíšené výrobní všeobecné (HU, HU.1)
- lesní všeobecné (LU)
- přírodní všeobecné (NU)
- smíšené nezastavěného území všeobecné (MU, MU.1)
- smíšené nezastavěného území - přírodní priority (MU.p)
- specifické jiné (XX)

Územní systém ekologické stability

stav / návrh

- NRBC 103 — nadregionální biocentrum
- NRBK K-168 — nadregionální biokoridor
- RBC 276 — regionální biocentrum
- RBK 6340 — regionální biokoridor
- LBC 76 — lokální biocentrum
- LBK 25 — lokální biokoridor

VĚCNÁ ZMĚNA

- 3/1 — označení věcné změny
- 3/13 — označení věcné změny pro opakované veřejné projednání

HRANICE

návrh / zrušení

- hranice zastavěného území
- Z.1 / Z.1 — hranice zastavitelných ploch

Plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované plochy / plochy změn

- smíšené obytné venkovské (SV)
- bydlení všeobecné (BU)
- občanské vybavení všeobecné (OU)
- smíšené nezastavěného území všeobecné (MU)

0 0,2 0,4 0,6 0,8 1 km

ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ČELADNÁ

ETAPA	**NÁVRH PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ**
Č. výkresu **2**	GRAFICKÁ ČÁST ÚZEMNÍHO PLÁNU — MĚŘÍTKO **1 : 5 000**
HLAVNÍ VÝKRES	
ZADAVATEL	**Obec Čeladná**, Čeladná 1, 739 12 Čeladná
POŘIZOVATEL	**Obecní úřad Čeladná**, Čeladná 1, 739 12 Čeladná
ZPRACOVATEL	**Atelier Kontext** s.r.o. Nad Zámyšlením 385/39, 150 00 Praha 5
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	**Ing. arch. Alena Svobodová**
osvědčení ČKA	č. 04 545, autorizace pro obor územní plánování (A.2)
podpis autorizované osoby a otisk autorizačního razítka	
autorský tým	Ing. arch. Alena Svobodová, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ph.D., Ing. Romana Papežová
DATUM	únor 2025