

# Obecní úřad Čeladná, stavební úřad

## 739 12 Čeladná č.p. 1

Č.j. Cela 2025/2024  
Sp.zn. Cela\_S 162/2024/Boh  
84.1 S5

**Rozdělovník**

Vyřizuje: Ing. Miloslav Boháč, MBA  
Tel.: 558 684 105  
E-mail: [stavebni1@celadna.cz](mailto:stavebni1@celadna.cz)  
Datum: 30. 7. 2024

## ZÁZNAM O POSKYTNUTÍ INFORMACE

(UST. § 14 Odst. 6 InfZ)

1. Datum podání žádosti – 15. 7. 2024.
2. Jméno, příjmení a adresa žadatele (případně elektronické pošty) –
3. Obsah požadované informace – Poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ohledně černé stavby, která je budována na LV č. 2309 v k.ú. Čeladná: Zda-li na základě „Výzvy k zastavení prací“, vydané Obecním úřadem Čeladná ze dne 23. 5. 2024 č.j. Cela 1353/2024, byla oprávněná úřední osoba stavebního úřadu Obecního úřadu Čeladná ověřit uposlechnutí dané Výzvy – provedla kontrolní prohlídku, popř. zda byl na místě černé stavby sepsán protokol o provedení prohlídky černé stavby se závěrem, co bylo do této doby vystavěno a zda-li majitelé černé stavby uposlechli dané Výzvy – pokud jsou k tomuto písemné výstupy, prosím o scany a zaslání. Zda-li na základě „Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby“ vydané Obecním úřadem Čeladná, ze dne 23. 5. 2024 č.j. Cela 1352/2024, podali spoluvlastníci dané černé stavby žádost o dodatečné stavební povolení – pokud jsou k tomuto písemné výstupy, prosím o scany a zaslání (upozorňujeme stavební úřad, že budeme účastníky řízení o dodatečné povolení a jsme ze zákona účastníky řízení o odstranění stavby dle stavebního zákona a správního řádu). Zda-li spoluvlastníci pozemků, zapsaných na LV č. 2309 v k.ú. Čeladná vedou se stavebním úřadem Obecního úřadu Čeladná jiné správní řízení, týkající se jakýchkoliv staveb nových či stávajících, realizovaných na pozemcích dle výše uvedeného LV – pokud jsou k tomu písemné výstupy, prosím o scany a zaslání. Dále žádáme o informaci, zda bylo započato s vlastníky černé stavby řízení o přestupku, pokud fyzická osoba podniká, tak delikt a v jaké výši byla stanovena „pokuta“ za přestupek, nebo delikt.
4. Jméno, příjmení, funkce zpracovatele – Ing. Miloslav Boháč, MBA vedoucí stavebního úřadu.
5. Výzva dotčené osobě – nebyla provedena.
6. Způsob vyřízení – informace byla sdělena pouze v otázce číslo 1, v otázkách č. 2, 3 a 4 Obecní úřad Čeladná, stavební úřad neposkytne informaci. Sdělení odesláno v zákonné lhůtě dne 30. 7. 2024. Odpověď bude zveřejněna jako doprovodná informace.

Záznam započatý dne 17. 7. 2024 v 10:00 hodin oprávněnou úřední osobou k vyřízení informace - Ing. Miloslavem Boháčem, MBA.

Bylo rozhodnuto, že žádosti bude vyhověno kladně pouze v otázce číslo 1, a to dle § 2 odst. 3 zákona o svobodném přístupu k informacím, kde povinnými subjekty, které mají podle tohoto zákona povinnost poskytovat informace vztahující se k jejich působnosti, jsou státní orgány, územní samosprávné celky a jejich orgány a veřejné instituce. V otázkách č. 2, 3 a 4 Obecní úřad Čeladná, stavební úřad neposkytne informaci dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím se jedná

Č.j.: Cela 2025/2024  
Sp.zn.: Cela\_S 162/2024/Boh

o informaci vzniklou bez použití veřejných prostředků, která byla předána osobou, již takovou povinnost zákon neukládá, pokud nesdělila, že s poskytnutím informace souhlasí.

Informace byly získány:

- Materiály pro kontrolu předmětné parcely, jejího vlastnictví v katastru nemovitostí.
- Analogový spis předmětné stavby.
- Spisová služba – GINIS.

Dne 17. 7. 2024 obdržel Obecní úřad, stavební úřad z podatelny obecního úřadu o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ohledně černé stavby, která je budována na LV č. 2309 v k.ú. Čeladná.

Dne 17. 7. 2024 byl založen spis.

Dne 19. 7. 2024 byla provedena kontrola předmětné parcely, jejího vlastnictví v katastru nemovitostí a věcných břemen, která se vztahují k předmětné parcele.

Dne 23. 7. 2024 byla provedena kontrola předmětného spisu.

Dne 26. 7. 2024 byla připravena odpověď na samotnou žádost a bylo rozhodnuto, že žadateli bude vyhověno kladně pouze v otázce číslo 1, a to dle § 2 odst. 3 zákona o svobodném přístupu k informacím, kde povinnými subjekty, které mají podle tohoto zákona povinnost poskytovat informace vztahující se k jejich působnosti, jsou státní orgány, územní samosprávné celky a jejich orgány a veřejné instituce. V otázkách č. 2, 3 a 4 Obecní úřad Čeladná, stavební úřad neposkytne informaci dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím se jedná o informaci vzniklou bez použití veřejných prostředků, která byla předána osobou, již takovou povinnost zákon neukládá, pokud nesdělila, že s poskytnutím informace souhlasí a bylo rozhodnuto, že tato bude odeslána v zákonné lhůtě ve smyslu InfZ bez zbytečného odkladu.

7. Obecní úřad Čeladná, stavební úřad jako povinný subjekt k poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ohledně černé stavby, která je budována na LV č. 2309 v k.ú. Čeladná: Zda-li na základě „Výzvy k zastavení prací“, vydané Obecním úřadem Čeladná ze dne 23. 5. 2024 č.j. Cela 1353/2024, byla oprávněná úřední osoba stavebního úřadu Obecního úřadu Čeladná ověřit uposlechnutí dané Výzvy – provedla kontrolní prohlídku, popř. zda byl na místě černé stavby sepsán protokol o provedení prohlídky černé stavby se závěrem, co bylo do této doby vystavěno a zda-li majitelé černé stavby uposlechlí dané Výzvy – pokud jsou k tomuto písemné výstupy, prosím o scany a zaslání. Zda-li na základě „Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby“ vydané Obecním úřadem Čeladná, ze dne 23. 5. 2024 č.j. Cela 1352/2024, podali spoluvlastníci dané černé stavby žádost o dodatečné stavební povolení – pokud jsou k tomuto písemné výstupy, prosím o scany a zaslání (upozorníme stavební úřad, že budeme účastníky řízení o dodatečné povolení a jsme ze zákona účastníky řízení o odstranění stavby dle stavebního zákona a správního řádu). Zda-li spoluvlastníci pozemků, zapsaných na LV č. 2309 v k.ú. Čeladná vedou se stavebním úřadem Obecního úřadu Čeladná jiné správní řízení, týkající se jakýchkoliv staveb nových či stávajících, realizovaných na pozemcích dle výše uvedeného LV – pokud jsou k tomu písemné výstupy, prosím o scany a zaslání. Dále žádáme o informaci, zda bylo započato s vlastníky černé stavby řízení o přestupku, pokud fyzická osoba podniká, tak delikt a v jaké výši byla stanovena „pokuta“ za přestupek, nebo delikt, sděluje, že:

- žádosti bude vyhověno kladně pouze v otázce číslo 1, a to dle § 2 odst. 3 zákona o svobodném přístupu k informacím, kde povinnými subjekty, které mají podle tohoto zákona povinnost poskytovat informace vztahující se k jejich působnosti, jsou státní orgány, územní samosprávné celky a jejich orgány a veřejné instituce. V otázkách č. 2, 3 a 4 Obecní úřad Čeladná, stavební úřad neposkytne informaci dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím se jedná o informaci vzniklou bez použití veřejných prostředků, která byla předána osobou, již takovou povinnost zákon neukládá, pokud nesdělila, že s poskytnutím informace souhlasí, odpověď žadateli bude také zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Čeladná, stavebního úřadu.

Záznam o poskytnutí informace ukončen dne 30. 7. 2024 ve 9:00 hodin.

---

Ing. Miloslav Boháč, MBA  
vedoucí stavebního úřadu  
*- elektronicky podepsáno -*