



Záměr: Z/2025/237461
Řízení: R/2025/243469
Č.j.: **R/2025/243469/2**
PID: SR00X01GIIMZ
Úřad:

Dne: 19.12.2025

Adresát:
Rozdělovník

**Městský úřad Frýdlant nad
Ostravicí**
Náměstí 3
Frýdlant
73911 Frýdlant nad Ostravicí
7fvbegw

Vyřizuje: **Ing. PŘEMYSL TOMÁŠ**
Tel: 558 604 195

ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a podle § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení rozhodnutí – společné povolení pro stavbu „**Rekonstrukce a modernizace silnice II/483 Čeladná – Frýdlant**“ na pozemcích parc. č. 4459/4, 4456/1, 4461/10, 4461/9, 4468, 4470/1 k.ú. Frýdlant nad Ostravicí [635171], parc.č. 1509/8 k.ú. Pstruží [736465], parc.č. 1/1, 2, 3/2 k.ú. Ostravice 1 [715671], parc.č. 2977/6, 1072/2, 1072/3, 1072/5, st.195, st.196, st.180, 1003, 1004/1, 924/2, st.172, 925, 3005, 41/132, 3002/11, 3002/12, 3002/13, 3002/16, 3002/8, 35/3, 2977/1, 4/3, 2977/7, 2977/24, 76/35, 76/33, 762/1 k.ú. Čeladná [619116], kterou dne 10.04.2025 podala Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IČ 00095711, středisko Frýdek-Místek, Horymírova 2287, 73801 Frýdek-Místek (dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l u ž u j e

platnost společného povolení zn. MUFO 8640/2023 ze dne 13.03.2023 záměru spis. zn. MUFO_S 5607/2022 pro stavbu pod názvem „**Rekonstrukce a modernizace silnice II/483 Čeladná – Frýdlant**“ na pozemcích parc. č. 4459/4, 4456/1, 4461/10, 4461/9, 4468, 4470/1 k.ú. Frýdlant nad Ostravicí [635171], parc.č. 1509/8 k.ú. Pstruží [736465], parc.č. 1/1, 2, 3/2 k.ú. Ostravice 1 [715671], parc.č. 2977/6, 1072/2, 1072/3, 1072/5, st.195, st.196, st.180, 1003, 1004/1, 924/2, st.172, 925, 3005, 41/132, 3002/11, 3002/12, 3002/13, 3002/16, 3002/8, 35/3, 2977/1, 4/3, 2977/7, 2977/24, 76/35, 76/33, 762/1 k.ú. Čeladná [619116], a to **do 14.04.2027**.

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Správa silnic Moravskoslezského kraje, p. o., středisko Frýdek-Místek, Horymírova 2287, 73801 Frýdek-Místek, IČO: 00095711
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha, IČO: 65993390
- Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 50008 Hradec Králové, IČO: 42196451
- Úřad pro zastupování ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111
- RICHTER-COLOR, spol. s r.o., Staniční 1310/12, 73601 Havířov, IČO: 25376454
- Stojanová Jana Mgr., Nedašovská 344/8, 155 21 Praha 5, nar.: 27.06.1948
- Diamont Moravia Boston a.s, Preslova 911/66, 602 00 Brno, IČO: 03498361
- Obec Čeladná, č.p. 1, 739 12 Čeladná, IČO: 00296571
- Uhlář Václav, č.p. 330, 73912 Čeladná, nar.: 16.06.1983
- Krautová Jana, č.ev. 35, 74401 Trojanovice, nar.: 23.03.1979
- Šrubář Karel, č.p. 2, 73912 Čeladná, nar.: 01.01.1957
- ČELADNÁ DEVELOPMENT s.r.o., Václavské náměstí 834/17, 110 00 Praha 1, IČO: 27933687
- Krpcová Tereza, Šachtiska 862, 73911 Frýdlant nad Ostravicí, nar.: 20.02.1985
- Uhlář Stanislav, č.p. 330, 73912 Čeladná, nar.: 21.07.1958

- Město Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí č. p. 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČO: 00296651
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČO: 24729035
- Obec Ostravice, č.p. 577, 739 14 Ostravice, IČO: 00297046
- Římskokatolická farnost Čeladná, 153, 73912 Čeladná, RČ/IČO: 64120007
- K + Čeladná, spol. s r.o., Václavské náměstí 834/17, 110 00 Praha 1, IČO: 27560465
- CVRK s.r.o., č.p. 172, 73947 Kozlovice, IČO: 62304402
- JUR Trans, s.r.o., Oldřichovice 898, 73961 Třinec, IČO: 25831429
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem, IČO: 27295567
- ANVETE BUILD s.r.o., č.p. 315, 73911 Pstruží, IČO: 06175694
- AUTOCENTRUM SOVJÁK s.r.o., č.p. 600, 73912 Čeladná, IČO: 29458226
- Lancz Marián, Janáčkova 157, 73801 Frýdek-Místek, nar.: 26.05.1976
- Lanczová Lenka, Janáčkova 157, 73801 Frýdek-Místek, nar.: 10.05.1976
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 70900 Ostrava, IČO: 45193665
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha, IČO: 04084063
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311

Odůvodnění:

Dne 10.04.2025 stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu pod názvem „**rekonstrukce a modernizace silnice II/483 Čeladná – Frýdlant**“ (dále jen "stavba") není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy povolení záměru nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Stavební úřad podle ust. § 193 odst. 1 a § 198 odst. 4 stavebního zákona přezkoumal, zda nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo povolení vydáno.

Protože předpoklady, za kterých bylo povolení záměru vydáno, zůstaly nezměněny, v místě stavby nedošlo ke změně technické infrastruktury, jak stavební úřad ověřil v digitálně technické mapě kraje, stanoviska dotčených orgánů zůstala v platnosti, stavební úřad žádosti vyhověl.

Vzhledem k tomu, že od vydání povolení nedošlo k takové změně podmínek, která by vyžadovala doplnění podkladů, stavební úřad vydal rozhodnutí o

prodloužení doby platnosti povolení jako první úkon stavebního úřadu v řízení v souladu s ustanovením § 198 odst. 4 stavebního zákona.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu a § 188 odst. 3 a 4 stavebního zákona jsou tito účastníci identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k sousedním pozemkům v katastrálním území Frýdlant nad Ostravicí [635171]: parc.č. 4459/5, 4459/6, 1757, 4476, 4350/1, 1567/1, 1800/2, 1797/2, 1789/2, 1786/2, 1781/2, 1777, 1770/2, 1766/2, 1765/2, 1823/1, 1823/2, 1825, 1827/1, 1827/2, 1827/3, 1844/2, 4350/3, 1930/1, 1930/4, 1844/4, 1844/1, 1843/1, 1843/4 a 4470/2.

Osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k sousedním stavbám v katastrálním území Frýdlant nad Ostravicí [635171] č.p. 324, 247, 259, 83, 82, 257, 259, 257, 247, 82, 83, 1920 a 1926 Frýdlant nad Ostravicí 73911.

Osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k sousedním pozemkům v katastrálním území Pstruží [736465]: parc.č. 546/25, 546/24, st.593/1, st.593/2, 546/10, st.710, 546/11, st.700, st.802, 546/12, st.606/1, st.606/2, st.606/3, 546/53, 546/2, st.646, 546/13, st.614, st.615, st.616, st.617, 546/14, st.708, 1509/7, 547/4, st.342, 547/5, st.491, 547/2, 1592, st.179/2, st.179/1, 547/1, 547/3, 549/2, 554/3, 642/3, 642/4, 642/5, st.747, st.748, 642/1, 638/6, 664/17, 664/16, 664/21, 664/24, 664/20, 664/3, st.623, st.627, st.706, st.651, 667/2, 1509/6, 1509/11, 678/4, 654/12, 1509/1, 1507, 678/1, 678/2, 678/3, 679, st. 76, 664/34 a st. 685.

Osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k sousedním stavbám v katastrálním území Pstruží [736465]: č.p. 296, 297, 350, 351, 371, 320, 326, 327, 328, 329, 353, 129, 196, 191, 386, 318, 317 a 359 Pstruží 73911.

Osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k sousedním stavbám v katastrálním území Ostravice 1 [715671]: parc.č. 1/1, st.1147, 6/4, 6/24, 6/5, 1148, 6/51, 6/52, 6/58, 6/57 a 7/1.

Osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k sousedním stavbám v katastrálním území Ostravice 1 [715671]: č.p. 133 Ostravice 73914.

Osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k sousedním pozemkům v katastrálním území Čeladná [619116]: parc.č. 1080/2, 1081/4, 1077/5, st.3650, 1077/1, 1077/4, 1077/7, 3166, st.2313, 1075/10, 1075/9, 1075/7, 1074/6, 1081/8, 1081/1, 1081/2, 2977/2, 1073/2 , 927/2, 921/24, 2977/18, 921/23, 928/3, 928/1, 933/4, 41/135, 3006/3, 41/137, 2977/19, 100/3, 3010/2, 1014/5, 1015/8, 916/1, 41/33, 2330, 2331, 2329, 2325, 2326, 2327, 2328, 916/2, 913/1, 913/3, 915/1, st.168/2, 41/15, st.2417, 915/3, 915/2, st.170, 37/2, 37/1, 37/3, st.17, 41/17, 297/3, 5/1, st.1442, 5/2, 13/4, 13/2, 13/3, 6/3, 2968/2, 7/3, st.2042, 9/2, 9/5, st.2293, 9/1, 3191, st.490, 13/2, 13/29, st.3683, 78, 89/6, st.497, st.732, 89/13, st.733, 89/14, st.734, 89/15, st.735, 89/16, 89/5, st.1504, 80/7, st.646, st.1424, st.3956, st.3852, 75/12, 75/6, 75/8, st.2248, 75/10, 69, st.538, 76/6, 76/5, st.537/1, st.537/2, 76/10, 76/9, st.542, st.531/2, st.531/1, 67/1, st.585/1, 66/5, 66/7, st.1669, st.623, 66/47, 66/6, 66/3, st.474/1, 66/9, st.1462, 65/2, st.78/1, 63/6, 63/15, 63/13, 63/23, 64/4, 64/10, st.640, 89/44, 89/50, 89/25, st.1441, 9250, 9318, 112/2, st.21/1, 9325, 140/1, 140/5, 141/9, 141/4, 141/13, 141/24, 141/19, st.2419, st.546/1, st.741, st.586, 114/9, st.2023, 114/4, st.622/4, st.622/1, st.622/2, 114/13, 114/6, 114/3, st.645, st.1403, 114/7, 114/8, 75/1, st.2400, 75/2, 75/13, 75/14, 75/11, 141/12, 76/35 a 1015/8.

Osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k sousedním stavbám v katastrálním území Čeladná [619116]: č.p. 999, 807, 253, 198, ev.č. 877, 256, 2, 330, 4, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 884, 5, 724, 212, 506, 479, 8, 7, 507, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 1, 246, 791, 792, 793, 723, 502, 366, 448, 259, 354, 968, 433, 287, 387, 391, 341, 390, 566, 565, 564, 562, 561, 225, 345, 560, 555, 785, 994, 993, 916, 249, 556, 485, 483, 469, 421, 170, 200 a 905 Čeladná73912.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, odbor krajský stavební úřad, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Při určení okamžiku doručení písemnosti, která je doručována veřejnou vyhláškou, je prvním dnem patnáctidenní lhůty, po kterou má být písemnost vyvěšena, den následující po dni vyvěšení. Písemnost je doručena patnáctým

dnem po vyvěšení, a to bez ohledu na to, zda se jedná o den pracovní, sobotu, neděli nebo svátek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

V souladu s ustanovením § 144 správního řádu – řízení s velkým počtem účastníků v návaznosti na ustanovení § 188 odst. 3 a odst. 4 stavebního zákona se toto rozhodnutí doručuje účastníkům řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce orgánu, který písemnost doručuje, po dobu 15-ti dnů a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Poslední den této lhůty je dnem doručení.

Toto rozhodnutí jsou ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu na svých úředních deskách povinny zveřejnit rovněž obecní úřady obcí Pstruží, Ostravice a Čeladná a to na dobu nejméně 15 dnů.

Ev. číslo písemnosti:

VYVĚŠENO DNE:

Jméno, příjmení, podpis:

SŇATO DNE:

Jméno, příjmení, podpis:

Razítko úřadu

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. PŘEMYSL TOMÁŠ

Rozdělovník:

Dle § 182 odst. a) stavebního zákona – stavebník:

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace,
Úprkova 795/1, Přívoz, 70200 Ostrava

Dle § 182 odst. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

Obec Pstruží, č.p. 93, 73911 Pstruží
Město Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí 3, Frýdlant, 73911 Frýdlant nad Ostravicí
Obec Čeladná, č.p. 1, 73912 Čeladná
Obec Ostravice, č.p. 577, 73914 Ostravice

Dle § 182 odst. c) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 14000 Praha
Lenka Lanczová, Janáčkova 157, Místek, 73801 Frýdek-Místek
Marián Lancz, Janáčkova 157, Místek, 73801 Frýdek-Místek
Římskokatolická farnost Čeladná, č.p. 153, 73912 Čeladná
RICHTER-COLOR, spol. s r.o., Staniční 1310/12, Město, 73601 Havířov
Václav Uhlář, č.p. 330, 73912 Čeladná
Tereza Krpcová, Šachtiska 862, Frýdlant, 73911 Frýdlant nad Ostravicí
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
Jana Krautová, č.ev. 35, 74401 Trojanovice
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
Diamont Moravia Boston a.s., Preslova 911/66, Stránice, 60200 Brno
ČELADNÁ DEVELOPMENT s.r.o., Václavské náměstí 834/17, Nové Město, 11000 Praha
Stanislav Uhlář, č.p. 330, 73912 Čeladná
Karel Šrubař, č.p. 2, 73912 Čeladná
Jana Stojanová, Nedašovská 344/8, Zličín, 15521 Praha
CVRK s.r.o., č.p. 172, 73947 Kozlovice
JUR Trans, s.r.o., Oldřichovice 898, 73961 Třinec
ANVETE BUILD s.r.o., č.p. 315, 73911 Pstruží
K + Čeladná, spol. s r.o., Václavské náměstí 834/17, Nové Město, 11000 Praha
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží
390/42, Nové Město, 12800 Praha
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října
1235/169, Mariánské Hory, 70900 Ostrava
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové,
50008 Hradec Králové
AUTOCENTRUM SOVJÁK s.r.o., č.p. 600, 73912 Čeladná

Dotčené orgány:

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí - DOSS, č.p. 3, 73911
PČR Doprávní inspektorát Frýdek-Místek, č.p. 2061, 73801

Hlavní projektant dle §188 odst. 1 stavebního zákona:

Road control system a.s. (Ing. Ivan Kudra, ČKAIT 1103466), U Studia
2253/20, Zábřeh, 70030 Ostrava