



# MĚSTSKÝ ÚŘAD FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: MUFO 86416/2023

Sp.Zn: MUFO\_S 4365/2023

VYŘIZUJE: Ing. Přemysl Tomáš

TEL.: 734 619 048

Obec Čeladná

Čeladná č.p. 1

739 12 Čeladná

E-MAIL: posta@frydlantno.cz

DATUM: 13. 9. 2023

## OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení, v němž se upouští od ústního jednání a místního šetření

Dne 29. 8. 2023 podala Obec Čeladná, Čeladná č.p. 1, 739 12 Čeladná, IČO: 00296571 (dále jen „stavebník“), zdejšímu Městskému úřadu Frýdlant nad Ostravicí, odboru RRaSÚ, žádost o vydání společného povolení pro stavbu „**Přechody pro chodce na sil. II/483 v Čeladné**“ na pozemcích parc. č. 9/2, 13/4, 2977/1 a 2986/2 v k.ú. Čeladná [619116] (dále jen „stavba“). Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad, jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „Stavební zákon“), v platném znění a v návaznosti na § 40 odst. 4) písm. a) a odst. 5 písm. b) zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (silniční zákon) ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje** dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 94j stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení. Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, stavební úřad upouští podle § 94m odst. 3 Stavebního zákona od ústního jednání a od ohledání na místě.

*Předmětem povolování je novostavba dvou přechodů pro chodce přes silnici II. třídy ev. č. II/483 v obci Čeladná. Stávající podobrubníkové odvodnění bude v místě nástupní hrany přechodu nahrazeno štěrbinovou troubou a chodník bude výškově upraven, předlážděn a osazen bezbariérovými prvky. Přechod pro chodce u náměstí je navržen v délce 7,24 m a přechod u mateřské školy 7,89 m. Šířka přechodů je 4 m. Součástí stavby je veřejné osvětlení – nasvětlení přechodů pro chodce u každého přechodu dvěma venkovními LED svítidly na stožárech výšky 6 m s jednoramennými výložníky.*

Ve smyslu ustanovení § 94 m odst. 1 stavebního zákona účastníci řízení a jejich zástupci mohou své námítky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Ve smyslu § 94n odst. 1-3 stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti

projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Dle § 33 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb. (dále jen „správní řád“) si účastník řízení může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastupování se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 5 správního řádu je účastník řízení nebo jeho zástupce povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popř. bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popř. jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu se mohou účastníci řízení seznámit s podklady pro vydání rozhodnutí a vyjádřit se k nim nejpozději do 3 dnů následujících po uplynutí stanovené 15 – ti denní lhůty určené k uplatnění námitek a důkazů k zahajovanému řízení. To se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal. Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u zdejšího odboru v úřední dny, tj. pondělí a středa 8-11 hod. a 12-17 hod. případně mimo úřední hodiny po předchozí emailové nebo telefonické domluvě. Ve smyslu ustanovení § 30 odst. 1 správního řádu jménem právnické osoby činí úkony ten, kdo je k tomu oprávněn v řízení před soudem podle zvláštního zákona. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba ve smyslu ustanovení § 30 odst. 2 správního řádu. Stavební úřad upozorňuje, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit námitky a důkazy pouze ve stanovené lhůtě, právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby účastníci řízení mohli uplatnit k předmětu řízení nové námitky či důkazy.

Účastníkům řízení dle § 94k odst. a), b), c), d) stavebního zákona, stavebníkovi, majitelům pozemků, na kterých má být stavba prováděna, a vlastníkům stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a tomu, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, bude toto oznámení doručeno do vlastních rukou, resp. do datové schránky, účastníkům řízení dle § 94k odst. e) stavebního zákona, vlastníkům sousedních pozemků bude toto oznámení doručeno veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu (řízení s velkým počtem účastníků). Účastníci řízení dle § 94k písm. e) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Ing. Přemysl Tomáš  
referent odboru regionálního rozvoje  
a stavebního úřadu

„otisk razítka“

V souladu s ustanovením § 144 správního řádu - řízení s velkým počtem účastníků v návaznosti na ustanovení § 115 stavebního zákona se toto oznámení doručuje účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce orgánu, který písemnost doručuje, po dobu 15-ti dnů a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Poslední den této lhůty je dnem doručení.

Ev. číslo písemnosti: 125/2023

VYVĚŠENO

Dne 13.9.2023

Obec Čeladná

739 12 Čeladná č.1

IČO: 00296571 -3-

DIČ: CZ00296571

Razítko úřadu

SŇATO

dne .....

MICHAELA NEČASOVÁ

Jméno, příjmení, podpis

.....

Jméno, příjmení, podpis

**Doručí se:**

**Účastníci společného územního a stavebního řízení:**

**Dle § 94k stavebního zákona**

**Odst. a) stavebník – doručí se do vlastních rukou, resp. do datové schránky**

- Obec Čeladná, č.p. 1, 73912 Čeladná, IČO: 00296571

**Odst. b) obec na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn – doručí se do datové schránky**

- Obec Čeladná, č.p. 1, 73912 Čeladná, IČO: 00296571

**Odst. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem – doručí se do datové schránky**

- Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., Úprkova 795/1, Přívoz, 70200 Ostrava, středisko Frýdek-Místek, Horymírova 2287, 738 33 Frýdek-Místek, IČO: 00095711
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO: 24729035
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311
- SmVaK Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, IČO: 45193665

**Odst. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku – doručí se do vlastních rukou, resp. do datové schránky**

- Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., Úprkova 795/1, Přívoz, 70200 Ostrava, středisko Frýdek-Místek, Horymírova 2287, 738 33 Frýdek-Místek, IČO: 00095711
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035
- Kalivoda Martin, č.p. 354, 73912 Čeladná
- Kalivoda Vít Ing., č.p. 354, 73912 Čeladná
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063
- Končický Kristian Bc., Legionářská 323, Jakubské Předměstí, 55101 Jaroměř
- Končická Hana, Legionářská 323, Jakubské Předměstí, 55101 Jaroměř
- K + Čeladná, spol. s r.o., Václavské náměstí 834/17, Nové Město, 11000 Praha 1, IČO: 27560465

**Odst. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno – doručí veřejnou vyhláškou**

- osobám s vlastnickým nebo jiným věcným právem k pozemkům v k.ú. Čeladná [619116]:  
parc. č. st.18/1, st.497, st.531/2, st.585/1, st.2042, st.2257, st.3683, 6/3, 12/1, 13/2, 63/6, 63/13, 63/15, 63/23, 66/5, 67/1, 89/4, 89/6 a 78.
- osobám s vlastnickým nebo jiným věcným právem ke stavbám v k.ú. Čeladná [619116]:  
č.p. 246, 287, 362, 433, 710, 792, 793 a 968 Čeladná 739 12

**Dotčené orgány:**

- Obecní úřad Čeladná, stavební úřad
- MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor ŽP
- MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor RRaSÚ
- Policie ČR, dopravní inspektorát, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-Místek (KRPT-144650-2/ČJ-2023-070206)

**Přílohy:**

- Koordinační situační výkres C.3.1 (volně zmenšen na A4)
- Koordinační situační výkres C.3.2 (volně zmenšen na A4)