

# Z Á P I S   A   U S N E S E N Í

## ZE ZASEDÁNÍ RADY OBCE ČELADNÁ Č. 5 ZE DNE 20.3.2023

---

ZAHÁJENÍ: 10.00 HOD.

PŘÍTOMNI: Lukša, Golová, Kubica Magnusková, Otava

Omluven: Bajgar

Rada schvaluje program zasedání rady č. 5, který je totožný s následně projednávanými body.

Pro: 4                              Proti: 0                              Zdržel se: 0

1. Rada stanovuje termín pro konání oslav konce II. světové války na termín 4.5.2023 od 13. hod. u pomníku Partyzána na křižovatce.

Pro: 4                              Proti: 0                              Zdržel se: 0

2. Rada schvaluje vyhlášení výběrového řízení na místo referenta/referentky stavebního úřadu v Čeladné.

Pro: 4                              Proti: 0                              Zdržel se: 0

3. Rada projednala a vzala na vědomí dopis hejtmana MSK o 5.výzvě k spolufinancování Kotlíkových dotací v programovém období let 2021-2027.

Pro: 4                              Proti: 0                              Zdržel se: 0

4. Rada projednala a schvaluje účetní závěrku za rok 2022,vč. rozdělení hospodářského výsledku za rok 2022 do rezervního fondu a využití fondu u příspěvkové organizace Základní škola Čeladná, p.o., dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 4                              Proti: 0                              Zdržel se: 0

5. Rada projednala a schvaluje účetní závěrku za rok 2022,vč. rozdělení hospodářského výsledku za rok 2022 u příspěvkové organizace Mateřská škola Čeladná, p.o. Čeladná č. 362, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 4                              Proti: 0                              Zdržel se: 0

Z Á P I S   A   U S N E S E N Í

6. Rada schvaluje žádost ředitelky Mateřská škola Čeladenská beruška, p. o. na uzavření mateřské školy v době hlavních prázdnin, a to od 3.7.2023 do 14.7.2023 a poté od 1.8.2023 do 31.8.2023.

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

7. Rada schvaluje Řádné vyúčtování dodávek tepelné energie za rok 2022, ke kupní smlouvě č. 26, zpracované dodavatelem společností TERMO Frýdlant n . o., s.r.o., se sídlem Hamernická 233, 73911 Frýdlant nad Ostravicí, IČ: 64087662 u jednotlivých odběrných míst, dle přílohy k tomuto bodu jednání

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

8. Rada projednala a vzala na vědomí sdělení provozovatele Útulku pro psy, Sedliště, IČ: 73160377 ve věci zvýšení cen služeb o inflaci za rok 2022.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

9. Rada schvaluje Dodatky ke smlouvám o nájmu pozemku k umístění kontejnerových místo pro sběr komunálního odpadu mezi obcí Čeladná, se sídlem 73912 Čeladná č. 1, IČ: 00296571 jako nájemcem a vlastníky dotčených pozemků, tj.

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

- [REDAKCE] dle příloh k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

10. Rada projednala žádost paní [REDAKCE] ve věci snížení nájemného, žádosti provedení výměny kombinovaného sporáku a provedení tepelné izolace celého bytu a schvaluje odpověď správy majetku obce.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

Z Á P I S A U S N E S E N Í

ZE ZASEDÁNÍ RADY OBCE ČELADNÁ Č. 5 ZE DNE 20.3.2023

11. Rada obce schválila výpověď smlouvy o zajištění správy bytového fondu uzavřené dne 31.10.2001 mezi Obcí Čeladná a společností Investco s.r.o., sídlem Umělecká 305/1, 702 00 Ostrava, a to z důvodu převodu spoluvlastnického podílu Obce Čeladná na bytových jednotek v č.p. 711 a č.p. 712 na společnost Investco s.r.o..

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

12. Rada doporučuje ZO schválit Závěrečný účet obce za rok 2022 vč. všech příloh.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

13. Rada bere na vědomí audit hospodaření obce za rok 2022, zpracovaný společností Moravskoslezský audit, s.r.o.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

14. Rada doporučuje ZO schválit přijetí kontokorentního úvěru ve výši 10 mil. Kč a uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru č. 99039693965 s Komerční bankou, a.s., sídlem Na Příkopě 33 č.p. 969, 114 07 Praha 1, IČ 45317054 a obcí Čeladná, se sídlem 73912 Čeladná č. 1, IČ: 00296571 jako klientem, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

15. Rada doporučuje ZO schválit přijetí investičního municipálního úvěru na financování Obnovy veřejného osvětlení a doporučuje ZO uzavření Smlouvy o úvěru č. 99039694547 s s Komerční bankou, a.s., sídlem Na Příkopě 33 č.p. 969, 114 07 Praha 1, IČ 45317054 a obcí Čeladná, se sídlem 73912 Čeladná č. 1, IČ: 00296571 jako klientem, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

16. Rada schvaluje Media plán na odvysílání reklamního spotu Vítání jara 2023 dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

#### Z Á P I S A U S N E S E N Í

17. Rada schvaluje, aby obec vydala souhlas s konáním Otužilecké akce Beskydských ledoborců dne 29.4.2023 prostorách parkoviště za školou a u řeky.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

18. Rada schvaluje návrh dohody ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Čeladenská beruška o termínu zápisu k předškolnímu vzdělávání výhradně pro cizince na den 15.6.2023 od 15.30 hod. do 16.00 hod.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

19. Rada schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, uzavřenou mezi obcí Čeladná, se sídlem 73912 Čeladná č. 1, IČ: 00296571 jako stranou budoucí povinnou a společností GasNet, s.r.o., zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, 60200 Brno, IČ: 27935311 jako stranou budoucí oprávněnou, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

20. Rada schvaluje objednávku tryskání a nátěru ocelové lávky dle cenové nabídky společnosti GIOL anticor, s.r.o., se sídlem Revoluční 655, 73911 Frýdlant nad Ostravicí, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

21. Rada schvaluje cenovou nabídku společnosti TRADESTAV, s.r.o., se sídlem B. Četyny 3025/15, 70030 Ostrava-Bělský Les, na provedení opravy lávky pro pěší ev.č. ČE-L03 přes Frýdlantskou Ondřejnici v obci Čeladná, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

22. Rada schvaluje objednávku inzerce dle tematických okruhů v Deníku dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

#### Z Á P I S A U S N E S E N Í

23. Rada schvaluje objednávku textilního vybavení pro nové členy jednotky a mladé hasiče u společnosti Požární bezpečnost, s.r.o., Jihlava, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

24. Rada schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

25. Rada bere na vědomí oznámení firmy Zahradnictví Otava o ukončení poskytování služeb obci - údržby veřejné zeleně pro obce Čeladná.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

26. Rada schvaluje odpis pohledávek po zesnulém [REDAKCE], nájemci bytu v domě čp. 551 dle podkladu zpracovaného účetní obce.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

27. Rada schvaluje Smlouvu o hudební produkci na zajištění akce Vítání Velikonoc, uzavřenou mezi obcí Čeladná, se sídlem 73912 Čeladná č. 1, IČ: 0029571 jako pořadatelem a Cimbálovou muzikou Lipka, z.s., se sídlem Dolní 2030/66, 70030 Ostrava-Zábřeh, IČ: 48804142, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

28. Rada schvaluje úhradu nákladů spojených s organizací při zajištění kulturní akce Vítání Velikonoc, která se uskuteční dne 1.4.2023 v Památníku Josefa Kaluse.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

#### ZÁPIS A USNESENÍ

29. Rada vzala na vědomí požadavek zastupitele Jiřího Švrčka na rozšíření programu zasedání zastupitelstva dne 23.3.2023, konstatovala, že doplnit program lze přímo na zasedání ZO.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

30. Rada schvaluje Cenovou nabídku na opravu komunikací technologií Silkot od společnosti Pro Asfalt Profi, s.r.o., Hlavní třída 696/96 70800 Ostrava, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

31. Rada schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a o zřízení služebnosti inženýrské sítě, uzavřenou mezi obcí Čeladná, se sídlem 73912 Čeladná č. 1, IČ: 00296571 jako stranou budoucí povinnou z věcného břemene a panem [REDAKCE], dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

32. Rada schvaluje příkazní smlouvu k výkonu zadavatelské činnosti, uzavřenou mezi obcí Čeladná, se sídlem 73912 Čeladná č. 1, IČ: 00296571 jako zadavatelem a příkazcem a společností Recte Consulting, s.r.o., se sídlem Nádražní 612/36, 70200 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 07254644 jako příkazníkem a zastupující osobou, dle přílohy k tomuto bodu jednání. Předmětem smlouvy jsou veřejné zakázky:

- Přechody pro chodce v obci Čeladná,
- Přeložka komunikace

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

Z Á P I S A U S N E S E N Í

ZE ZASEDÁNÍ RADY OBCE ČELADNÁ Č. 5 ZE DNE 20.3.2023

---

33. Rada schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby, přípojka pro p.č. 2480/100, uzavřenou mezi obcí Čeladná, se sídlem 73912 Čeladná č. 1, IČ: 00296571 jako stranou budoucí povinnou z věcného břemene a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČ: 24729035, zastoupenou společností TRABBAU, a.s., se sídlem Lublaňská 1002/9, 10200 Praha 2, IČ:28582675, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

34. Rada projednala a vzala na vědomí Protokol o hodnocení a posouzení nabídek k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení „Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Čeladná.

Rada na doporučení hodnotící komise rozhodla vybrat za dodavatele předmětné veřejné zakázky účastníka ČEZ Energetické služby, s.r.o. , se sídlem Výstavní 1144/103, 70300 Ostrava, IČ: 27804721 a pověřuje starostu obce, aby s vítězným uchazečem po splnění zákonných podmínek uzavřel smlouvu o dílo.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

35. Rada bere na vědomí seznam stanovisek vydaných správcem majetku za měsíc únor 2023 dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

36. Rada schvaluje objednání výměny zásobníků teplé užitkové vody v objektu čp. 246 v Čeladné u společnosti JM Plynoservis, s.r.o., Nová Ves 232 a schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí Čeladná, se sídlem 73912 Čeladná č. 1, IČ: 00296571 jako objednatelem a společností JM Plynoservis, s.r.o., Nová Ves 232, IČ: 28647785 jako dodavatelem, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

ZÁPIS A USNESENÍ

ZE ZASEDÁNÍ RADY OBCE ČELADNÁ Č. 5 ZE DNE 20.3.2023

---

37. Rada schvaluje veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu obce dle příloh k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

38. Rada pověřuje starostu/místostarostu podpisem všech smluv a dokumentů, projednaných tímto zasedáním rady obce.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

Ukončeno: 13.30 hod.

Zapsali: Lukša, Golová

ZÁPIS A USNESENÍ

ZE ZASEDÁNÍ RADY OBCE ČELADNÁ Č. 5 ZE DNE 20.3.2023

---