

Z Á P I S A U S N E S E N Í

ZE ZASEDÁNÍ RADY OBCE ČELADNÁ Č. 27 ZE DNE 28.11.2024

ZAHÁJENÍ: 9.00 HOD.

PŘÍTOMNI: Lukša, Golová, Kubica Magnusková, Otava,

OMLUVENI: Bajgar

1. Rada obce schvaluje program zasedání rady č. 27, kdy tento je totožný s následně projednávanými body.

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

2. Rada obce schvaluje uzavření obecního úřadu v průběhu vánočních svátků, a to v době od 23.12.2024 do 1.1.2025.

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

3. Rada obce schvaluje odměny pro ředitele příspěvkových organizací obce, tj. Základní škola Čeladná, Mateřská škola Čeladná a Mateřská škola Čeladenská beruška dle příloh k tomuto bodu jednání.

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

4. Rada obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, uzavřenou mezi smluvními stranami: Moravskoslezský kraj, se sídlem 28.října 117, 70200 Ostrava, IČ: 70890692 jako poskytovatelem a obcí Čeladná, se sídlem 73912 Čeladná č. 1, IČ: 00296571 jako příjemcem, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout příjemci účelově určenou dotaci k úhradě uznatelných nákladů projektu: „Zmírnění a odstranění povodňových škod na území obce.“

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

Z Á P I S A U S N E S E N Í

ZE ZASEDÁNÍ RADY OBCE ČELADNÁ Č. 27 ZE DNE 28.11.2024

5. Rada vzala na vědomí a projednala žádost společnosti Internetová televize o poskytnutí příspěvku na spoluúhradu nákladů při výrobě dokumentárního filmu „Říkejte mi strýcu“. Rada obce schválila poskytnutí příspěvku ve výši 10 tis. korun.

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

6. Rada obce schvaluje pořízení otopu pro zimní období pro [REDAKCE], a to z důvodu těžké životní situace.

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

7. Rada obce schvaluje Dodatek č. 6/2024 ke smlouvě o poskytování bezpečnostních služeb, uzavřenou mezi obcí Čeladná, se sídlem 73912 Čeladná č. 1, IČ: 00296571 jako objednatelem a společností ČOS – Česká ochranná společnost, a.s., se sídlem Kolejní 1323/12,70200 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 25853317 jako zhotovitelem, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

8. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce přijetí nové OZV o stanovení výše poplatku za odpad pro rok 2025 ve výši 780,- Kč.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

9. Rada obce projednala a vzala na vědomí Výpověď kupní smlouvy č. 26 na dodávku tepelné energie na vytápění a ohřev TUV ze dne 23.1.2002, která byla uzavřena mezi obcí Čeladná a společností TERMO Frýdlant nad Ostravicí, s.r.o., se sídlem Hamernická č. 233, 7391 Frýdlant nad Ostravicí, IČ: 64087662, a to ke dni 31.5.2025.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

10. Rada obce projednala a vzala na vědomí výpověď kupní smlouvy č. 159 na dodávku tepelné energie na vytápění a ohřev TUV, ze dne 22.1.2024, která byla uzavřena mezi obcí Čeladná a společností TERMO Frýdlant nad Ostravicí, s.r.o., se sídlem Hamernická č. 233, 7391 Frýdlant nad Ostravicí, IČ: 64087662, a to ke dni 31.5.2025.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

Z Á P I S A U S N E S E N Í

11. Rada obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP – 12-8032288/SOBS/VB/001, uzavřenou mezi obcí Čeladná, se sídlem 73912 Čeladná č. 1, IČ: 00296571 jako stranou budoucí povinnou a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 40502, Děčín – Podmokly, IČ:24729035 jako stranou budoucí oprávněnou dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

12. Rada obce schvaluje aktualizovanou podobu směrnice Provozování kamerového systému a souvisejících dokumentů po rozšíření kamerového systému v obci vč. aktualizovaných Pravidel pro správu přístupů, dle příloh k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

13. Rada obce schvaluje nákup potravin a drogerie v rámci vyhlášené sbírky ČKCH pro chudé do výše 15 tis. korun.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

14. Rada obce bere na vědomí informaci o povinnostech obcí zajistit oddělené soustředování textilních odpadů podle § 59 odst. 2 zákona č. 541/2020 o odpadech. Rada obce schvaluje zanechat dosavadní systém sběru textilního odpadu s organizací ADRA, která je v souladu s legislativou platnou od 1.1.2025.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

15. Rada obce schvaluje Darovací smlouvu uzavřenou mezi společností H1K Architecture s.r.o., se sídlem Rytířská 6, Praha 1, IČ: 28956036 jako dárcem a obcí Čeladná, se sídlem 73912 Čeladná č. 1, IČ: 00296571 jako příjemcem, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

16. Rada obce schvaluje objednávku dárkových vánočních svícňů pro obyvatele DPS a občany obce v domovech důchodců u zahradnictví Otava.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

17. Rada obce schvaluje nákup „tichého vína s logem obce Čeladná“ za účelem dárkové prezentace obce Čeladná u příležitosti ukončení kalendářního roku a společenských akcí pořádaných obcí Čeladná, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

18. Rada obce schvaluje Smlouvu o dílo servisní č. 2024/47_1, uzavřenou mezi obcí Čeladná, se sídlem 73912 Čeladná č. 1, IČ: 00296571 jako objednatelem a společností Parking systems s.r.o., se sídlem Jižní náměstí 7/7, 61900 Brno Horní Heršpice, IČ: 07647841, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

19. Rada obce schvaluje cenovou nabídku společnosti GORDIC, s.r.o., na zřízení technologického centra na Obecním úřadě v Čeladné, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

20. Rada obce Čeladná schvaluje cenu tepla v kotelně č.p. 551 – Základní škola Čeladná pro kalendářní rok 2025 ve výši 1 050,- Kč/bez DPH/Gj. Cena tepla pro byty v č.p. 551 a č.p. 389 vytápěné z vlastních kotelen bude vyúčtována odběratelům (nájemníkům) dle skutečných nákladů v daném roce. Vyúčtování bude provedeno po provedení opisu stavů k 31.12.2025 a uzavření kalendářního roku 2025. V průběhu roku budou odběrateli tepla hrazené zálohy dle platebních kalendářů.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

21. Rada obce Čeladná v souladu s platnou legislativou a s pravidly pro věcné usměrňování cen, při zohlednění skutečně vynaložených nákladů v předchozím období a v souladu s předloženou kalkulací na rok 2025 schvaluje /vyhlašuje/ cenu stočného ve výši 50,- Kč/m³/bez DPH v obci Čeladná pro kalendářní rok 2025.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

22. Rada obce projednala předložený návrh rozpočtu Obce Čeladná na kalendářní rok 2025 a doporučuje zastupitelstvu obce jeho schválení dle přílohy. Současně byl předložen rozpočtový výhled na roky 2026-2027, kdy i tento doporučuje rada ke schválení.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

23. Rada obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy č. 66241265 (operativní leasing) na osobní automobil Škoda Kodiaq II Selection pro potřeby Obecního úřadu Čeladná se společností RT TORAX spol. s.r.o., sídlem Rudná 2378/100, 70030 Ostrava-Zábřeh, IČ: 25379658 dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Rada obce schvaluje poskytnutí zálohy společnosti RT TORAX spol. s.r.o., sídlem Rudná 2378/100, 70030 Ostrava-Zábřeh, IČ: 25379658 na operativní leasing vozidla Superb IV Combi Sportline 4x4 pro potřeby Obecního úřadu Čeladná.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

24. Rada obce schvaluje nákup nového serveru pro Obecní úřad Čeladná dle cenové nabídky společnosti ISIT s.r.o., Vítkovická 3083/1, 702 00 Moravská Ostrava, IČ: 25871170 dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

25. Rada obce vzala na vědomí Poděkování za spolupráci při aktivním přístupu plnění povinností nezbytných k získání státní pomoci při obnově území zasaženého povodněmi, které obci Čeladná zaslal Ing. Michal Kokošek, náměstek hejtmána MSK.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

26. Rada obce bere na vědomí oznámení o změně Všeobecných obchodních podmínek dle čl. VII. odst. 3 smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství.

Rada obce schvaluje všeobecné obchodní podmínky společnosti EKO-KOM, a.s. upravující spolupráci s obcí při zajištění zpětného odběru.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

27. Rada obce bere na vědomí informativní dopis, nabídku obcím možnost spolupráci na Projektu podpory intenzifikace tříděného sběru.

Rada obce neschvaluje tuto nabídku z důvodu, financování tohoto projektu z vlastních zdrojů.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

28. Rada obce bere na vědomí informaci úpravy cen pro rok 2025 společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

Rada obce schvaluje Dodatek č.11 ke smlouvě o dílo ze dne 19.12.2016, přílohu č.1 k dodatku, objednávku na poskytnutí služeb v oblasti nakládání s odpady číslo odpady číslo O/61/2025/002, objednávku na poskytnutí služeb v oblasti nakládání s odpady číslo odpady číslo O/61/2025/003 a pověření obce k uplatnění nároku na zahrnutí komunálního odpadu obce do dílčího základu poplatku za ukládání komunálního odpadu na skládku pro rok 2025.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

29. Rada obce vzala na vědomí paní [REDAKCE] ve věci odstoupení o smlouvy o nájmu nebytového prostoru v domě čp. 710.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

30. Rada obce schvaluje rozpočtová opatření obce, sestavená dle přílohy k tomuto bodu jednání, vč. zapojení přijatých usnesení touto radou obce.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

31. Rada obce schvaluje provedení inventarizace majetku obce dle přílohy, k tomuto bodu jednání, zpracované předsedou finančního výboru.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

32. Rada obce schvaluje Smlouvu o hudební produkci, uzavřenou mezi obcí Čeladná, se sídlem 73912 Čeladná č. 1, IČ: 00296571 jako objednatelem a pořadatelem a společností Musicnat production, s.r.o., taneční soubor RukyNa Dudy, se sídlem Přímá 1331/3, 73601 Havířov, IČ: 13975048 jako účinkujícím, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

33. Rada obce schvaluje Dohodu o provedení hudební produkce, uzavřenou mezi obcí Čeladná, se sídlem 73912 Čeladná č. 1, IČ: 00296571 jako pořadatelem a [REDAKCE] [REDAKCE] jako účinkujícím dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

34. Rada obce schvaluje hromadnou licenční smlouvu o veřejném provozování VP_2024_201887, uzavřenou mezi obcí Čeladná, se sídlem 73912 Čeladná č. 1, IČ: 00296571 jako provozovatelem a společností OSA, z.s., se sídlem Čs. Armády 786/20, 16056 Praha 6 dále jen jako Ochranným svazem autorským, dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

35. V souladu s usnesením Zastupitelstva obce Čeladná č. 18 ze dne 12.9.2022 schvaluje rada obce poskytnutí odměny členům Jednotky sboru dobrovolných hasičů Obce Čeladná za hašení požárů a záchranné práce při živelních pohromách a jiných mimořádných událostech v mimopracovní době za období 20.6.2024 – 30.11.2024 v navržené výši dle přílohy (seznam vypracovaný velitelem SDH).

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

36. Rada obce schvaluje nákup nového serveru pro Obecní úřad Čeladná dle cenové nabídky společnosti ISIT s.r.o., Vítkovická 3083/1, 702 00 Moravská Ostrava, IČ: 25871170 dle přílohy k tomuto bodu jednání.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

37. Rada obce rozhodla o změně Nájemní smlouvy ze dne 1. 12. 2016 uzavřené mezi Obcí Čeladná a společností Knihkupectví GLOBUS s.r.o., se sídlem Se sídlem Školská čtvrt' 1262, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, IČ: 60320575, zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod č.j. C 11651, zastoupena jednatelkou Andreou Norskou, na základě, které dojde na straně nájemce k přistoupení dvou subjektů, a to **Linie radosti z. s.**, Se sídlem Jamnická 505, 738 01 Staré Město, IČ: 22893130, zapsán ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod č.j. L 9709, a **Jaroslavy Lukšové, IČ: 64118550**, Se sídlem čp. 592, 739 12 Čeladná. Účel užívání bude rozšířen o *předmět činnosti zapsaného spolku a činnost chráněné dílny:*

a) podpora všestranného rozvoje fyzických osob v oblasti duchovní, společenské, kulturní a sportovní

b) podpora výchovně-vzdělávacích projektů zaměřených na prevenci kriminální a jiné protiprávní činnosti fyzických osob

c) provozování Centra pro pomoc mentálně a fyzicky handicapovaným osobám

d) podpora nebo ochrana osob se zdravotním postižením a znevýhodněných osob

e) provozování sportu a obdobné činnosti v rámci zapojení do sportovních, tělovýchovných a turistických aktivit, tuto činnost organizovat a vytvářet pro ni materiální a tréninkové podmínky

f) provozování některých sociálních služeb v souladu se zák. 108/2006 Sb. o sociálních službách.

Nájemci budou z práv a povinností Nájemní smlouvy ze dne 1. 12. 2016 zavázáni společně a nerozdílně. Veškeré změny budou zahrnuty v dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 1. 12. 2016.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

38. Rada obce schvaluje prezentaci obce na akci Mistrovství České republiky ve sportovní gymnastice ligy žen, Extraliga, 1. liga a 2. liga., která se koná v prostorách sportovní haly při ZŠ Čeladná dne 7.a 8.12.2024. Obec provede úhradu slavnostní večeře na hotelu YURA.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

39. Rada obce pověřuje starostu/místostarostu obce podpisem všech smluv a dokumentů přijatých tímto usnesením rady obce.

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se: 1

Ukončeno: 12.30 hod.

Zapsali: Lukša, Golová

