



MĚSTSKÝ ÚŘAD FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Náměstí 3
739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: MUFO 62784/2024

Sp.Zn: MUFO_S 3755/2024

VYŘIZUJE: Bc. Jakub Štěpán

TEL.: 558 604 184

FAX:

E-MAIL: posta@frydlantno.cz

DATUM: 19.12.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Rozhodnutí o společném povolení, kterým se schvaluje stavební záměr na stavbu

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle §34a ve spojení s § 330 odst. 3 a § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) a podle § 104 odst. 2 písm. e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a jako místně příslušný vodoprávní úřad dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadateli, kterým je: právnická osoba, Obec Čeladná, IČ: 00296571, se sídlem Čeladná 1, 739 12 Čeladná, která je v řízení zastoupena na základě písemné plné moci právnickou osobou, VODING HRANICE, spol. s.r.o., IČ: 42866456, se sídlem Zborovská 583, 753 01 Hranice,

I. vydává společné povolení,

podle § 94p odst. 1 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), kterým **schvaluje stavební záměr** na stavbu s názvem – „**Vodovod Čeladná – prodloužení**“ na pozemcích parc.č. 1382/1, 1382/5, 3037, 1405/2, 1415/2, 1415/3, 1415/1, 1415/6, 1415/4, 1412/3, 1413/1, 2372/7, 2372/9, 2375/3, 3072/1, 3039/1, 3133/1, 3065, 1455/1, 1452/1, 1404/1 v k.ú. Čeladná, obci Čeladná, určení polohy orientačně podle souřadnicového systému S – JTSK: začátek určení: X – 1134849.51, Y – 469647.98, konec určení: X – 1136234.73, Y – 469916.62,

Druh a účel stavby:

Jedná se o novostavbu vodovodu pro veřejnou potřebu k zásobování obyvatelstva v dané lokalitě pitnou vodou.

Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje: parc.č. 1382/1 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – trvalý travní porost), 1382/5 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – trvalý travní porost), 3037 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – ostatní plocha), 1405/2 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – zahrada), 1415/2 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – zahrada), 1415/3 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – orná půda), 1415/1 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí –

trvalý travní porost), 1415/6 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – trvalý travní porost), 1415/4 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – orná půda), 1412/3 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – ostatní plocha), 1413/1 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – orná půda), 2372/7 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – orná půda), 2372/9 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – orná půda), 2375/3 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – ostatní plocha), 3072/1 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – ostatní plocha), 3039/1 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – ostatní plocha), 3133/1 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – vodní plocha), 3065 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – ostatní plocha), 1455/1 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – orná půda), 1452/1 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – ostatní plocha), 1404/1 (druh pozemku dle evidence katastru nemovitostí – lesní pozemek) v katastrálním území Čeladná, obci Čeladná.

Popis prostorového řešení stavby:

Jedná se o výstavbu nového vodovodního řadu v celkové délce 2080,0 m, který bude napojen na stávající vzdušnickovou šachtu na přivaděči pitné vody DN 600 O na pozemku parc.č. 1382/1 v k.ú. Čeladná. Jednotlivé vodovodní řady budou provedeny z potrubí materiálu PE 100, typ RC 2, PAS 1075, SDR 11 o rozměrových řadách DN 80 (D 90x8,2 mm). Navrhovaná stavba dále řeší výstavbu vodoměrné šachty, podzemní automatickou čerpací stanice (ATS) z důvodu již nedostatečného tlaku v sítí, do které bude přivedena NN přípojka.

Stavba je členěna na následující stavební objekty (SO) a technická a technologická zařízení (TZ):

Stavební objekty (SO):

SO 01 Vodovodní řad
SO 02 ATS – stavební část
SO 03 Přípojka NN

Technická a technologická zařízení (TZ):

TZ 01 Strojně technologická část ATS
TZ 02 Elektrotechnická část ATS

Stavební objekty (SO):

SO 01 - Vodovodní řad

ŘAD A: PE d90, RC 2 SDR 11 90x8,2 mm, délka 540,0 m
ŘAD B-1: PE d90, RC 2 SDR 11 90x8,2 mm, délka 570,0 m
ŘAD B-2: PE d90, RC 2 SDR 11 90x8,2 mm, délka 970,0 m

SO 02 – ATS – stavební část

AT stanice sestává ze železobetonového prefabrikovaného suterénu vnitřních rozměrů 2,480 x 2,40 m se světlou výškou 1,93 m (vnější rozměry 3,30 x 2,40 m). Stropní konstrukce bude nad suterénem prefabrikovaná. Výstup pomocí komínku z AT stanice je výškově osazen 500 mm nad původní terén. Vstup z přízemního armaturního prostoru je pomocí nerezových žebříků přes ocelové poklopy ve stropní konstrukci.

SO 03 – Přípojka NN

Přípojka NN začíná na podpěrném bodě venkovního vedení NN. Z přípojkové skříně v majetku ČEZ Distribuce, a.s. bude veden kabel CYKY-J 4x16 do elektroměrové rozvodnice RE umístěné u podzemní AT stanice. Po přechodu do země bude kabel chráněn ocelovou žárově zinkovanou trubkou do výšky 2 m nad terénem. Délka přípojky 234 m.

Technická a technologická zařízení (TZ):

TZ 01 Strojně technologická část ATS

Pro čerpání vody do spotřebišť bude v čerpací stanici namontována automatická čerpací stanice se dvěma čerpadly. Dopravované množství $Q = 2 \text{ l/s} + 2 \text{ l/s}$ rezerva, konstantní výstupní tlak při čerpání bude na hodnotě cca 0,64 MPa při běžném provozu. Čerpadla budou namontována na společné základové desce. Součástí ATS budou dvě tlakové nádoby s vakem. Chod čerpadel bude střídán, při zvýšené spotřebě bude připojeno druhé čerpadlo, při poruše jednoho čerpadla zajištěn automatický záskok.

TZ 02 Elektrotechnická část ATS

Jedná se o elektroinstalaci podzemní šachty pro AT stanici. Hlavní rozváděč RMS bude osazen na betonovém základu vedle elektroměrového rozvaděče. V suterénu podzemní šachty bude provedena světelná instalace LED svítidly. Pro kalové čerpadlo bude připravena zásuvka 230V/16A. Čerpadlo má vlastní ovládání plovákovým spínačem. Přívod pro AT stanici bude ukončen v rozvaděči R-ATS. AT stanice má vlastní ovládání a regulaci. Výstup z R-ATS bude beznapěťový kontakt souhrnné poruchy AT stanice. Plovákový snímač SL1 bude signalizovat výskyt vody v podzemní šachtě. Signály výpadku napájení, poruchy ATS a zaplavení šachty budou přenášeny pomocí GSM komunikátoru na zvolené mobilní telefony. Bude provedena zemnicí soustava a napojení na ochrannou přípojnicí.

Umístění stavby na pozemku:

stavba se umísťuje na pozemcích parc.č. 1382/1, 1382/5, 3037, 1405/2, 1415/2, 1415/3, 1415/1, 1415/6, 1415/4, 1412/3, 1413/1, 2372/7, 2372/9, 2375/3, 3072/1, 3039/1, 3133/1, 3065, 1455/1, 1452/1, 1404/1 v k.ú. Čeladná tak, jak je zakresleno ve výkresu, který autorizoval Ing. Josef Pilař, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1200237

„Katastrální situace“ č. výkresu C.2 měřítko 1:1000

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Odbor životního prostředí Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí vymezil území dotčené vlivem stavby v rozsahu stavbou dotčených pozemků parc.č. 1382/1, 1382/5, 3037, 1405/2, 1415/2, 1415/3, 1415/1, 1415/6, 1415/4, 1412/3, 1413/1, 2372/7, 2372/9, 2375/3, 3072/1, 3039/1, 3133/1, 3065, 1455/1, 1452/1, 1404/1 v k.ú. Čeladná, a v rozsahu sousedních pozemků parc.č. 1382/2, 1377/4, 1383/1, st. 2274, 1382/4, 1384/1, 1403/1, 1384/2, 1465/2, 1403/4, st. 1777, 1452/2, 1449/2, st. 2434, 1443/3, 1449/1, st. 3743, 1448/2, st. 238, st. 3665, 1445/3, st. 1894, 1444/2, 1445/2, 1446, 1435/1, 1436, 1435/5, st. 3604, 1435/6, 1435/2, 1440/1, 1405/1, 1403/2, 1402, 3040, st. 237, st. 3699, 1407, 1406/2, st. 232, 1406/3, st. 1579, 1409, 1416/2, st. 1683, st. 2180, 1412/4, 1415/5, 1412/5, 1412/2, 1416/4, 1413/2, st. 3657, 1412/6, 1416/5, 1416/2, 2372/8, 2371, 2372/4, st. 2190, 2372/2, 3118/66, 2372/3, 2372/10, 2372/11, 2375/4, 2375/1, 2372/12, 2370/7, 2376/2, st. 493, 2377, st. 350, 2378/3, 2376/1, 2376/4, 2370/2, 2378/1, 2397/2, st. 2351, st. 357, 2378/4, st. 3573, st. 3572, 2380/1, 2398/2, 2398/3, 2397/6, 2380/2, 2387, st. 355, 2397/3, 2386, st. 354, 3073, 2396/2, st. 2029, 2396/3, st. 3838 v k.ú. Čeladná.

Toto povolení je v souladu s ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona, vydáváno za předpokladu splnění těchto podmínek:

Podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba se umísťuje na pozemcích parc.č. 1382/1, 1382/5, 3037, 1405/2, 1415/2, 1415/3, 1415/1, 1415/6, 1415/4, 1412/3, 1413/1, 2372/7, 2372/9, 2375/3, 3072/1, 3039/1, 3133/1, 3065, 1455/1, 1452/1, 1404/1 v k.ú. Čeladná, obci Čeladná. Podrobnosti umístění stavby jsou patrné z výkresu „Katastrální situace“ č. výkresu C.2, měřítko 1:1000, který autorizoval Ing. Josef Pilař, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1200237. Tento výkres je přílohou č.1 tohoto rozhodnutí.

Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace (datum: září 2023, zak. číslo: 13 1418), kterou autorizoval Ing. Josef Pilař, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1200237, a ověřené ve společném řízení. Případné změny musí být projednány s vodoprávním úřadem v souladu s § 118 odst. 7 stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona
2. Ve smyslu ust. § 94 p odst. 1 stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona, bude odboru životního prostředí Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, za účelem provedení kontrolní prohlídky, stavebníkem písemně oznámen termín, a to minimálně 7 dnů před jeho dosažením, fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek:
 - fáze výstavby po uložení vodovodního potrubí ve výkopu před jeho záhozem
3. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ze dne 31. 10. 2024, zn: 9773/V023629/2024/KU
4. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Obce Čeladná ze dne 24. 7. 2023, č.j.: 1666/52.2/2023
5. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření R.E.V.I.S. s.r.o. ze dne 18. 6. 2024,
6. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření CETIN a.s. ze dne 27. 6. 2024, č.j.: 169960/24
7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve sdělení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 27. 5. 2024, zn: 0102149225
8. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12. 6. 2024, zn: 001148252443
9. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12. 6. 2024, zn: 001148252850
10. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku dotčeného orgánu ochrany veřejného zdraví, Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 2. 7. 2024, č.j.: KHSMS 44720/2024/FM/HOK:
 - K vydání stanoviska k užívání stavby budou přeloženy doklady o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou (dle vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů)
 - K vydání stanoviska k užívání stavby budou předloženy výsledky laboratorních rozborů vzorků vody, kterými bude ověřeno, že kvalita vody dodávané novým vodovodem splňuje ve sledovaných ukazatelích požadavky na kvalitu vody pitné dané vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 252/2004 Sb.). Laboratorní rozborů budou provedeny minimálně v rozsahu kráceného rozboru dle Přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb. Laboratorní rozborů budou zajištěny u držitele osvědčení o akreditaci nebo držitele osvědčení o správné činnosti laboratoře. Odběr bude proveden dle ČSN ISO 5667-5 kvalifikovanou osobou
11. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku dotčeného orgánu ochrany přírody a krajiny, které bylo vydáno v rámci koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí ze dne 3. 7. 2024, zn: MUFO 54239/2024/KS/:

Zachovávané dřeviny budou v nadzemní i podzemní části chráněny před poškozováním a ničením. Bude postupováno v souladu s ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

 - V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkop prováděn ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran. V případě, že není možno dodržet ochrannou vzdálenost od kmene stromu, je možno vést trasu výkopu blíže stromu jen za předpokladu dodržení ostatních ochranných podmínek uvedených v tomto bodu.

- Výkopovou zeminu je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.
 - Stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny před mechanickým poškozením. K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie korun) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Jestliže z prostorových důvodů nelze chránit celou kořenovou zónu, má být chráněna plocha co největší, a má zahrnovat zejména nezakrytou plochu půdy. Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmen vypořádkovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypořádkovat.
 - Kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.
 - Při stavební činnosti musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanizací. Případné konflikty lze řešit citlivou lokální redukcí koruny na základě odsouhlasení odborného dozoru a v souladu s arboristickými standardy SPPK A02 002 - Řezy stromů.
12. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku silničního správního úřadu, Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad ze dne 12. 6. 2024, zn: MUFO 54239/2024/RRaSÚ/TŘ, které bylo vydáno v rámci koordinovaného stanoviska MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odboru životního prostředí ze dne 3. 7. 2024, č.j.: MUFO 54239/2024/KS
13. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření správce toků, Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Odry se sídlem ve Frýdku – Místku ze dne 5. 8. 2024, č.j.: LCR951/004221/2024
14. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření správce toků, Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Odry se sídlem ve Frýdku – Místku ze dne 11. 1. 2024, č.j.: LCR951/000177/2024
15. Do doby zahájení užívání stavby musí být stavba napojena na zdroj elektro (el. vedení, přípojková skříň)
16. Stavba bude dokončena nejpozději do 31. 12. 2025.
17. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí.

II. ukládá

podle § 55a odst. 4 vodního zákona, předložit povolení k provozování vodovodu (§ 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů) spolu s žádostí o vydání kolaudačního rozhodnutí.

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou:

1. Obec Čeladná, IČ: 00296571, se sídlem Čeladná 1, 739 12 Čeladná
2. Romana Sadiq, nar. 20. 4. 1977, bytem Zálesí 564, 739 34 Václavovice
3. David Handzel, nar. 17. 2. 1996, bytem Čeladná 878, 739 12 Čeladná
4. Radek Fanta, nar. 15. 2. 1993, bytem Hlavní 1376, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
5. Roman Fanta, nar. 25. 8. 1994, bytem Hlavní 1376, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
6. Dagmar Janosch, nar. 27. 5. 1970, bytem Čeladná 752, 739 12 Čeladná
7. Ing. René Janosch, nar. 24. 9. 1970, bytem Čeladná 752, 739 12 Čeladná
8. Ing. Jiří Plachý, nar. 25. 3. 1983, bytem Čeladná 962, 739 12 Čeladná
9. Ing. Hynek Nedvěd, nar. 1. 1. 1952, bytem Čeladná 356, 739 12 Čeladná
10. Věra Nedvědová, nar. 9. 10. 1954, bytem Čeladná 356, 739 12 Čeladná
11. Biskupství ostravsko-opavské, IČ: 65468953, se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
12. Zdenka Haeberle, nar. 19. 8. 1966, bytem Malenovice 150, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
13. Ing. Hubert Špalek, nar. 23. 1. 1949, bytem Sabinova 830/13, 721 00 Ostrava – Svinov
14. Ing. Pavla Špalková, nar. 9. 11. 1943, bytem Sabinova 830/13, 721 00 Ostrava – Svinov
15. Petr Velička, nar. 1. 5. 1971, bytem Čeladná 21, 739 12 Čeladná
16. Ing. Jaroslav Šebesta, nar. 13. 1. 1978, bytem Čeladná 301, 739 12 Čeladná
17. Mgr. Lenka Šebestová, DiS., nar. 5. 1. 1978, bytem Čeladná 301, 739 12 Čeladná
18. Václav Formánek, nar. 7. 11. 1943, bytem Ludvíka Poděště 1864/22, 708 00 Ostrava – Poruba
19. Hana Kaděrová, nar. 10. 3. 1952, bytem Plavecká 1048/16, 700 30 Ostrava – Hrabůvka
20. Oldřich Buček, nar. 16. 2. 1956, bytem Pod Nemocnicí 2058/8, 708 00 Ostrava – Poruba
21. Ing. Otakar Ožana, nar. 15. 3. 1951, bytem Čeladná 468, 739 12 Čeladná
22. Aleš Štefek, nar. 25. 6. 1951, bytem Čeladná 306, 739 12 Čeladná
23. Lenka Štefková, nar. 12. 9. 1975, bytem Čeladná 306, 739 12 Čeladná
24. Marek Granica, nar. 21. 7. 1976, bytem Čeladná 991, 739 12 Čeladná
25. Bc. Michaela Granicová, nar. 17. 2. 1985, bytem Čeladná 991, 739 12 Čeladná
26. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
27. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly
28. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň
29. R.E.V.I.S. s.r.o., 28. října 1639, 738 01 Frýdek - Místek

Odůvodnění

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí obdržel dne 28. 6. 2024 žádost právnické osoby, Obec Čeladná, IČ: 00296571, se sídlem Čeladná 1, 739 12 Čeladná, která je v řízení zastoupena na základě písemné plné moci právnickou osobou, VODING HRANICE, spol. s.r.o., IČ: 42866456, se sídlem Zborovská 583, 753 01 Hranice, o společné povolení ke stavbě s názvem – „**Vodovod Čeladná – prodloužení**“ na pozemcích parc.č. 1382/1, 1382/5, 3037, 1405/2, 1415/2, 1415/3, 1415/1, 1415/6, 1415/4, 1412/3, 1413/1, 2372/7, 2372/9, 2375/3, 3072/1, 3039/1, 3133/1, 3065, 1455/1, 1452/1, 1404/1 v k.ú. Čeladná, podle § 94j -§ 94p stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona.

Žádost o společné povolení stavby obsahuje všechny náležitosti a doklady uvedené v ust. § 94I stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona a § 7a a přílohy č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a to: projektovou dokumentací (datum: září 2023, zak. číslo: 1200237), kterou autorizoval Ing. Josef Pilař, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1200237, stanoviskem Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ze dne 31. 10. 2024, zn: 9773/V023629/2024/KU, dohodou o činnosti v ochranném pásmu vodního díla, č. 19901, vyjádřením Obce Čeladná ze dne 24. 7. 2023, č.j.: 1666/52.2/2023, vyjádřením R.E.V.I.S. s.r.o. ze dne 18. 6. 2024, vyjádřením CETIN a.s. ze dne 27. 6. 2024, č.j.: 169960/24, sdělením ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 27. 5. 2024, zn: 0102149225, vyjádřením ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12. 6. 2024, zn: 001148252443, vyjádřením ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12. 2024, zn: 001148252850, závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 2. 7. 2024, č.j.: KHSMS 44720/2024/FM/HOK, vyjádřením správce toků, Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Odry se sídlem ve Frýdku – Místku ze dne 5. 8. 2024, č.j.: LCR951/004221/2024 a ze dne 11. 1. 2024, č.j.: LCR951/000177/2024, závazným stanoviskem Obecního úřadu Čeladná ze dne 28. 6. 2024, č.j.: MUFO Cela 2723/2024, vyjádřením CETIN a.s., ze dne 11. 7. 2023, č.j.: 197004/23, stanoviskem GasNet Služby, s.r.o. ze dne 27. 05. 2024, zn: 5003080019 a ze dne 4. 6. 2024, zn: 5003088604, sdělením ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 27. 5. 2024, zn: 0700849613, sdělením Telco Infrastructure, s.r.o. ze dne 27. 5. 2024, zn: 1100121088, sdělením Telco Pro Services, a.s. ze dne 27. 5. 2024, zn: 0201732606, vyjádřením České Radiokomunikace a.s. ze dne 15. 6. 2024, zn: UPTS/OS/364004/2024, vyjádřením Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 27. 5. 2024, zn: 240527-1013693555, vyjádřením T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 5. 6. 2024, zn: E31306/24, vyjádřením NET4GAS, s.r.o. ze dne 27. 5. 2024, zn: 5902/24/OVP/N, vyjádřením CNL INVEST s.r.o. ze dne 29. 5. 2024, č. ARCRO0892/24, vyjádřením OPTILINE a.s. ze dne 29. 5. 2024, č. OPNE01028/24, vyjádřením SITEL, spol. s.r.o. ze dne 29. 5. 2024, č. SITE01780/24, vyjádřením Nej.cz s.r.o. ze dne 29. 5. 2024, zn: VYJNEJ-2024-07865-01, stanoviskem Nordic Telecom Regional s.r.o. ze dne 7. 2. 2024, vyjádřením Archeologického ústavu AV ČR, Brno ze dne 6. 6. 2024, č.j.: ARUB/3977/2024 DS, smlouvou o smlouvě budoucí uzavřenou mezi stavebníkem a Davidem Handzel ze dne 17. 4. 2024, stanoviskem správce povodí, Povodí Odry, s.p. ze dne 4. 7. 2024, č.j.: POD/10063/2024, závazným stanoviskem Ministerstva obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů ze dne 18. 6. 2024, č.j.: MO 494781/2024-1322, tzv. plánovací smlouvy uzavřená mezi stavebníkem a společností ČEZ Distribuce, a.s. (smlouva č: 23_SOP_01_4122242650 a její dodatek ze dne 21. 10. 2024 a písemnou plnou mocí k zastupování. Souhlasy osob s navrženým stavebním záměrem jsou vyznačeny na přiložených situačních výkresech (§184a stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona).

Zdejší stavební úřad ověřil vlastnická práva k pozemkům dotčených stavbou a k pozemkům, které sousedí s pozemky dotčenými stavbou prostřednictvím dálkového přístupu do katastru nemovitostí a aktuální mapu zájmového území.

Podmínky vyznačené v souhlasech s navrženým stavebním záměrem ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona – pozemek parc.č. 1415/1, 1415/4, 1415/6, 2375/3, 1413/1 v k.ú. Čeladná, které jsou občanskoprávní povahy, jsou zapracovány do projektové dokumentace, která je nedílnou součástí spisového materiálu odboru životního prostředí Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí.

Jedná se o stavbu vodního díla vodovodního řádu, kdy objekt vodního díla - vodovodního řádu, je stavbou hlavní souboru staveb, a o objekt el. přípojky NN, je vedlejší stavbou souboru staveb. Souhlasné závazné stanovisko podle § 94j odst. 2 stavebního zákona k povolení vedlejší stavby vydal obecný stavební úřad Obecního úřadu Čeladná ze dne 28. 6. 2024, č.j.: MUFO Cela 2723/2024. Toto závazné stanovisko bylo vydáno bez podmínek.

Přípisem ze dne 7. 11. 2024, zn.: MUFO 96211/2024 oznámil stavební úřad zahájení řízení ve výše uvedené věci všem účastníkům řízení a dotčeným správním orgánům a stanovil účastníkům řízení o společné povolení stavby lhůtu do 15 - ti dnů od doručení oznámení k uplatnění námitek a současně stanovil stejnou lhůtu k uplatnění závazných stanovisek dotčeným správním orgánům (dle § 94 m odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona). Námitky účastníků řízení nebyly podány.

Zároveň upozornil, že k později podaným závazným stanoviskům nebude přihlédnuto (§ 94 m odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona).

Ve smyslu ust. § 94 m odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona upustil stavební úřad od ohledání na místě a ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění.

Současně ve výše uvedeném přípisu ze dne 7. 11. 2024, zn.: MUFO 96211/2024 stavební úřad dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu. Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení ve smyslu ust. § 144 odst. 1 správního řádu, doručoval stavební úřad účastníkům řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu, oznámení o zahájení řízení podle § 144 odst. 2 správního řádu ve spojení § 94 m odst. 2 stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Podmínky týkající se společného povolení stavby uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí vyplývají z právních předpisů ve vodním hospodářství a stavebního zákona, ze stanoviska Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ze dne 31. 10. 2024, zn: 9773/V023629/2024/KU, z vyjádření Obce Čeladná ze dne 24. 7. 2023, č.j.: 1666/52.2/2023, z vyjádření R.E.V.I.S. s.r.o. ze dne 18. 6. 2024, z vyjádření CETIN a.s. ze dne 27. 6. 2024, č.j.: 169960/24, ze sdělení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 27. 5. 2024, zn: 0102149225, z vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12. 6. 2024, zn: 001148252443, z vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12. 2024, zn: 001148252850, ze závazného stanoviska dotčeného orgánu ochrany veřejného zdraví, Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 2. 7. 2024, č.j.: KHSMS 44720/2024/FM/HOK, ze závazného stanoviska dotčeného orgánu ochrany přírody a krajiny, které bylo vydáno v rámci koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí ze dne 3. 7. 2024, zn: MUFO 54239/2024/KS, ze stanoviska silničního správního úřadu, Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad ze dne 12. 6. 2024, zn: MUFO 54239/2024/RRaSÚ/TR a z vyjádření správce toků, Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Odry se sídlem ve Frýdku – Místku ze dne 5. 8. 2024, č.j.: LCR951/004221/2024 a ze dne 11. 1. 2024, č.j.: LCR951/000177/2024.

V závazném stanovisku dotčeného orgánu státní správy lesů, které bylo vydáno v rámci koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí ze dne 3. 7. 2024, zn: MUFO 54239/2024/KS, nejsou stanoveny podmínky. V závazném stanovisku dotčeného orgánu Ministerstva obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů ze dne 18. 6. 2024, č.j.: MO 494781/2024-1322, nejsou stanoveny podmínky.

Vzhledem k tomu, že pro řádnou funkci a užívání stavby je nutné napojení na přívod el. energie, byla proto stavebním úřadem stanovena podmínka, že do doby zahájení užívání stavby musí být stavba napojena na zdroj elektro. Zajištění připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) řeší na základě tzv. plánovací smlouvy společnost ČEZ Distribuce, a.s. (smlouva č: 23_SOP_01_4122242650 ve spojení s jejím dodatkem ze dne 21. 10. 2024). V návaznosti na výše uvedené konstatujeme, že stavebník má zajištěno vybudování technického vybavení potřebného k řádnému užívání stavby.

Stavební úřad stanovil ve smyslu ust. § 94 p odst. 1 stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona za účelem provedení kontrolní prohlídky, že stavebníkem bude písemně oznámen termín, a to minimálně 7 dnů před jeho dosažením, fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek. Dále stanovil v souladu s návrhem stavebníka že stavba bude dokončena nejpozději do 31.12. 2025 a že dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí.

Dále stavební úřad podle §55a odst. 4 vodního zákona, uložil stavebníkovi předložit povolení k provozování vodovodu (§6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů) spolu s žádostí o vydání kolaudačního rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že každý je obecně platnými právními předpisy při své činnosti zavázán, je uvádění zákonem stanovených povinností v podmínkách pro realizaci stavby nadbytečné a bezdůvodné.

Žádost o společné povolení stavby obsahuje všechny náležitosti a doklady uvedené v ust. § 94I stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona a § 7a a přílohy č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Posuzovaný stavební záměr je v souladu:

- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů – žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 94 I stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona a § 7a a příloha č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb. vč. dokladů uvedených. Dokumentace stavby je zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., (§§§ 20, 23, 24b) a s vyhláškou č. 268/2009 Sb., (§§ 6, 8, 9, 10). Vzhledem k charakteru stavby nejsou dotčeny požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb.,
- s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu nebo napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem – stavba neklade nové požadavky na veřejnou infrastrukturu. Stavba bude napojena na distribuční vedení NN ČEZ Distribuce, a.s. na pozemku parc.č. 1404/1 v k.ú. Čeladná. Zajištění připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) řeší na základě tzv. plánovací smlouvy společnost ČEZ Distribuce, a.s. (smlouva č: 23_SOP_01_4122242650 ve spojení s jejím dodatkem ze dne 21. 10. 2024). Navržený vodovodní řad bude napojen na stávající vzdušnickovou šachtu na přivaděči pitné vody DN 600 O na pozemku parc.č. 1382/1 v k.ú. Čeladná, který je v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s. -kladné stanovisko Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ze dne 31. 10. 2024, zn: 9773/V023629/2024/KU.
- Stanoviska a vyjádření vlastníků stavbou dotčené technické infrastruktury předložená k návrhu na vydání společného povolení – stanovisko Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ze dne 31. 10. 2024, zn: 9773/V023629/2024/KU, vyjádření Obce Čeladná ze dne 24. 7. 2023, č.j.: 1666/52.2/2023, vyjádření R.E.V.I.S. s.r.o. ze dne 18. 6. 2024, vyjádření CETIN a.s. ze dne 27. 6. 2024, č.j.: 169960/24, sdělení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 27. 5. 2024, zn: 0102149225, vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12. 6. 2024, zn: 001148252443, vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12. 2024, zn: 001148252850 a vyjádření správce toků, Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Odry se sídlem ve Frýdku – Místku ze dne 5. 8. 2024, č.j.: LCR951/004221/2024 a ze dne 11. 1. 2024, č.j.: LCR951/000177/2024 - byla vodoprávním úřadem vyhodnocena jako kladná a protože obsahují podmínky pro umístění a provedení stavby, jsou zpracována do podmínek tohoto společného povolení.
- s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů – stavební úřad z předloženého závazného stanoviska dotčeného orgánu ochrany veřejného zdraví, Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 2. 7. 2024, č.j.: KHSMS 44720/2024/FM/HOK, koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí ze dne 3. 7. 2024, zn: MUFO 54239/2024/KS, závazného stanoviska dotčeného orgánu Ministerstva obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů ze dne 18. 6. 2024, č.j.: MO 494781/2024-1322 - zjistil, že navržený stavební záměr respektuje požadavky zvláštních právních předpisů, které tyto dotčené orgány hájí. Stavební úřad závazné stanovisko dotčeného orgánu ochrany veřejného zdraví, Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 2. 7. 2024, č.j.: KHSMS 44720/2024/FM/HOK, závazné stanovisko dotčeného orgánu ochrany přírody a krajiny, které bylo vydáno v rámci koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí ze dne 3. 7. 2024, zn: MUFO 54239/2024/KS, stanovisko silničního správního úřadu, Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad ze dne 12. 6. 2024, zn: MUFO 54239/2024/RRaSÚ/TRŘ, které bylo vydáno v rámci koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí ze dne 3. 7. 2024, zn: MUFO 54239/2024/KS - vyhodnotil jako kladná, a protože obsahují

podmínky pro umístění a provedení stavby, jsou v souladu s ust. § 149 správního řádu zapracována do výrokové části tohoto rozhodnutí. Stavební úřad dále z předložených dokladů dotčených orgánů nezjistil, že by stavební záměr žadatele byl v rozporu s nimi. Stanovisko správce povodí, Povodí Odry, s.p. ze dne 4. 7. 2024, č.j.: POD/10063/2024, je souhlasné.

Přípustnost záměru byla posouzena z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování orgánem územního plánování Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, odboru regionálního rozvoje a stavebního úřadu, závazným stanoviskem ze dne 1. 7. 2024, zn: MUFO 60039/2024, které bylo vydáno v rámci koordinovaného stanoviska MěÚ Frýdlant nad Ostravicí, odbor ŽP ze dne 3. 7. 2024, č.j.: MUFO 54239/2024/KS.

Stavební úřad dále v souladu s § 94o odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona ověřil účinky budoucího užívání stavby. Při posuzování budoucích účinků užívání stavby vycházel stavební úřad především ze závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů, které chrání veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů, tedy mimo jiné i požadavky na dodržení předpisů, týkajících se účinků budoucího užívání stavby. Vzhledem ke skutečnosti, že navrhovaný stavební záměr vyhovuje požadavkům dotčených orgánů, má stavební úřad za to, že i účinky budoucího užívání stavby jsou v souladu s veřejnými zájmy podle zvláštních právních předpisů.

Stavební úřad vymezil území dotčené vlivem stavby v rozsahu stavbou dotčených pozemků parc.č. 1382/1, 1382/5, 3037, 1405/2, 1415/2, 1415/3, 1415/1, 1415/6, 1415/4, 1412/3, 1413/1, 2372/7, 2372/9, 2375/3, 3072/1, 3039/1, 3133/1, 3065, 1455/1, 1452/1, 1404/1 v k.ú. Čeladná, a v rozsahu sousedních pozemků parc.č. 1382/2, 1377/4, 1383/1, st. 2274, 1382/4, 1384/1, 1403/1, 1384/2, 1465/2, 1403/4, st. 1777, 1452/2, 1449/2, st. 2434, 1443/3, 1449/1, st. 3743, 1448/2, st. 238, st. 3665, 1445/3, st. 1894, 1444/2, 1445/2, 1446, 1435/1, 1436, 1435/5, st. 3604, 1435/6, 1435/2, 1440/1, 1405/1, 1403/2, 1402, 3040, st. 237, st. 3699, 1407, 1406/2, st. 232, 1406/3, st. 1579, 1409, 1416/2, st. 1683, st. 2180, 1412/4, 1415/5, 1412/5, 1412/2, 1416/4, 1413/2, st. 3657, 1412/6, 1416/5, 1416/2, 2372/8, 2371, 2372/4, st. 2190, 2372/2, 3118/66, 2372/3, 2372/10, 2372/11, 2375/4, 2375/1, 2372/12, 2370/7, 2376/2, st. 493, 2377, st. 350, 2378/3, 2376/1, 2376/4, 2370/2, 2378/1, 2397/2, st. 2351, st. 357, 2378/4, st. 3573, st. 3572, 2380/1, 2398/2, 2398/3, 2397/6, 2380/2, 2387, st. 355, 2397/3, 2386, st. 354, 3073, 2396/2, st. 2029, 2396/3, st. 3838 v k.ú. Čeladná. Vymezení je dáno určením vlastníků dotčených pozemků a dále určením okruhu osob jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry (§24 až §26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod a chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Navržený záměr je v souladu se zájmy danými platným Národním plánem povodí Odry, Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry.

Stavební úřad po posouzení podané žádosti podle § 23a vodního zákona dospěl k závěru, že předmětným záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru. Vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětné stavby lze předpokládat, že jeho realizace nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod ani v budoucnu.

Vodoprávní úřad se v rámci řízení ve věci společného povolení stavby vodního díla zabýval stanovením okruhu účastníků řízení a okruh účastníků řízení stanovil takto:

dle § 27 odst. 1 správního řádu

dle § 94k písm. a) stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona:

1. Stavebník – Obec Čeladná, Čeladná 1, 739 12 Čeladná

dle § 94k písm. d) stavebního zákona: ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona

2. Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku – Romana Sadiq, Zálesí 564, 739 34 Václavovice, David Handzel, Čeladná 878, 739 12 Čeladná, Radek Fanta, Hlavní 1376, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, Roman Fanta, Hlavní 1376, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, Dagmar Janosch, Čeladná 752, 739 12 Čeladná, Ing. René Janosch, Čeladná 752, 739 12 Čeladná, Ing. Jiří Plachý, Čeladná 962, 739 12 Čeladná, Ing. Hynek Nedvěd, Čeladná 356, 739 12 Čeladná, Věra Nedvěďová, Čeladná 356, 739 12 Čeladná, Biskupství ostravsko-opavské, Kostelní náměstí 3172/1, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, Zdenka Haeberle, Malenovice 150, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, Ing. Hubert Špalek, Sabinova 830/13, 721 00 Ostrava – Svinov, Ing. Pavla Špalková, Sabinova 830/13, 721 00 Ostrava – Svinov, Petr Velička, Čeladná 21, 739 12 Čeladná, Ing. Jaroslav Šebesta, Čeladná 301, 739 12 Čeladná, Mgr. Lenka Šebestová, DiS., Čeladná 301, 739 12 Čeladná, Václav Formánek, Ludvíka Poděště 1864/22, 708 00 Ostrava – Poruba, Hana Kaděřová, Plavecká 1048/16, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, Oldřich Buček, Pod Nemocnicí 2058/8, 708 00 Ostrava – Poruba, Ing. Otakar Ožana, Čeladná 468, 739 12 Čeladná, Aleš Štefek, Čeladná 306, 739 12 Čeladná, Lenka Štefková, Čeladná 306, 739 12 Čeladná, Marek Granica, Čeladná 991, 739 12 Čeladná, Bc. Michaela Granicová, Čeladná 991, 739 12 Čeladná, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, R.E.V.I.S. s.r.o., 28. října 1639, 738 01 Frýdek - Místek

dle § 27 odst. 2 správního řádu

obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn - Obec Čeladná, Čeladná 1, 739 12 Čeladná

- osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno – jsou v souladu s ust. § 94 m odst. 2 stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona, identifikováni následovně:

pozemky parc.č. 1382/2, 1377/4, 1383/1, st. 2274, 1382/4, 1384/1, 1403/1, 1384/2, 1465/2, 1403/4, st. 1777, 1452/2, 1449/2, st. 2434, 1443/3, 1449/1, st. 3743, 1448/2, st. 238, st. 3665, 1445/3, st. 1894, 1444/2, 1445/2, 1446, 1435/1, 1436, 1435/5, st. 3604, 1435/6, 1435/2, 1440/1, 1405/1, 1403/2, 1402, 3040, st. 237, st. 3699, 1407, 1406/2, st. 232, 1406/3, st. 1579, 1409, 1416/2, st. 1683, st. 2180, 1412/4, 1415/5, 1412/5, 1412/2, 1416/4, 1413/2, st. 3657, 1412/6, 1416/5, 1416/2, 2372/8, 2371, 2372/4, st. 2190, 2372/2, 3118/66, 2372/3, 2372/10, 2372/11, 2375/4, 2375/1, 2372/12, 2370/7, 2376/2, st. 493, 2377, st. 350, 2378/3, 2376/1, 2376/4, 2370/2, 2378/1, 2397/2, st. 2351, st. 357, 2378/4, st. 3573, st. 3572, 2380/1, 2398/2, 2398/3, 2397/6, 2380/2, 2387, st. 355, 2397/3, 2386, st. 354, 3073, 2396/2, st. 2029, 2396/3, st. 3838 v k.ú. Čeladná, obci Čeladná.

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí, po posouzení předložené žádosti z hledisek daných vodním zákonem a § 94o stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona, dospěl k závěru, že navržené řešení nepoškozuje vodohospodářské zájmy a jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jejich provedení a zvláštními právními předpisy.

Stavební úřad projednal předloženou žádost s účastníky řízení a s dotčenými orgány, zabezpečil plnění požadavků účastníků řízení a dotčených orgánů a tyto podmínky a požadavky zahrnul do podmínek stanovených ve výrocích rozhodnutí.

Protože stavební úřad v průběhu společného řízení neshledal důvody bránící vydání společného povolení, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrocích uvedených.

Dne 1. 1. 2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon, tedy zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, který v § 334a odst. 3 stanovil, že pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavě II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024. V přechodných ustanoveních nového stavebního zákona, konkrétně v § 330 odst. 1, se pak uvádí, že řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů. Stavební úřad proto v tomto řízení postupoval podle dosavadních právních předpisů účinných ke dni 31. 12. 2023, tedy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání podle § 81 a následujících správního řádu ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, odboru krajský stavební úřad podáním učiněným u zdejšího odboru životního prostředí, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení (§ 83 odst. 1 správního řádu).

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady městský úřad Frýdlant nad Ostravicí. Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního orgánu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné (§82 odst. 1 správního řádu).

Bc. Jakub Štěpán
referent odboru ŽP
oprávněná úřední osoba

Přílohy:

1. „Katastrální situace“, č. výkresu C.2, měřítko 1:1000, který autorizoval Ing. Josef Pilař

Rozdělovník

Obdrží:

Účastníci řízení:

podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona (do vlastních rukou):

1. Obec Čeladná, Čeladná 1, 739 12 Čeladná, prostřednictvím VODING HRANICE, spol. s.r.o., Zborovská 583, 753 01 Hranice
2. Romana Sadiq, Zálesí 564, 739 34 Václavovice
3. David Handzel, Čeladná 878, 739 12 Čeladná
4. Radek Fanta, Hlavní 1376, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
5. Roman Fanta, Hlavní 1376, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
6. Dagmar Janosch, Čeladná 752, 739 12 Čeladná
7. Ing. René Janosch, Čeladná 752, 739 12 Čeladná
8. Ing. Jiří Plachý, Čeladná 962, 739 12 Čeladná
9. Ing. Hynek Nedvěd, Čeladná 356, 739 12 Čeladná
10. Věra Nedvědová, Čeladná 356, 739 12 Čeladná
11. Biskupství ostravsko-opavské, Kostelní náměstí 3172/1, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
12. Zdenka Haeberle, Malenovice 150, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
13. Ing. Hubert Špalek, Sabinova 830/13, 721 00 Ostrava – Svinov
14. Ing. Pavla Špalková, Sabinova 830/13, 721 00 Ostrava – Svinov
15. Petr Velička, Čeladná 21, 739 12 Čeladná
16. Ing. Jaroslav Šebesta, Čeladná 301, 739 12 Čeladná
17. Mgr. Lenka Šebestová, DiS., Čeladná 301, 739 12 Čeladná
18. Václav Formánek, Ludvíka Podéště 1864/22, 708 00 Ostrava – Poruba
19. Hana Kaděrová, Plavecká 1048/16, 700 30 Ostrava – Hrabůvka
20. Oldřich Buček, Pod Nemocnicí 2058/8, 708 00 Ostrava – Poruba
21. Ing. Otakar Ožana, Čeladná 468, 739 12 Čeladná
22. Aleš Štefek, Čeladná 306, 739 12 Čeladná
23. Lenka Štefková, Čeladná 306, 739 12 Čeladná
24. Marek Granica, Čeladná 991, 739 12 Čeladná
25. Bc. Michaela Granicová, Čeladná 991, 739 12 Čeladná
26. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
27. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly
28. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň
29. R.E.V.I.S. s.r.o., 28. října 1639, 738 01 Frýdek - Místek

podle § 94k písm. e) stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona, kterým se rozhodnutí o společném povolení stavby doručuje veřejnou vyhláškou, jsou v souladu s ust. § 94 m odst. 2 stavebního zákona ve spojení s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona, identifikováni následovně:

pozemky parc.č. 1382/2, 1377/4, 1383/1, st. 2274, 1382/4, 1384/1, 1403/1, 1384/2, 1465/2, 1403/4, st. 1777, 1452/2, 1449/2, st. 2434, 1443/3, 1449/1, st. 3743, 1448/2, st. 238, st. 3665, 1445/3, st. 1894, 1444/2, 1445/2, 1446, 1435/1, 1436, 1435/5, st. 3604, 1435/6, 1435/2, 1440/1, 1405/1, 1403/2, 1402, 3040, st. 237, st. 3699, 1407, 1406/2, st. 232, 1406/3, st. 1579, 1409, 1416/2, st. 1683, st. 2180, 1412/4, 1415/5, 1412/5, 1412/2, 1416/4, 1413/2, st. 3657, 1412/6, 1416/5, 1416/2, 2372/8, 2371, 2372/4, st. 2190, 2372/2, 3118/66, 2372/3, 2372/10, 2372/11, 2375/4, 2375/1, 2372/12, 2370/7, 2376/2, st. 493, 2377, st. 350, 2378/3, 2376/1, 2376/4, 2370/2, 2378/1, 2397/2, st. 2351, st. 357, 2378/4, st. 3573, st. 3572, 2380/1, 2398/2, 2398/3, 2397/6, 2380/2, 2387, st. 355, 2397/3, 2386, st. 354, 3073, 2396/2, st. 2029, 2396/3, st. 3838 v k.ú. Čeladná, obci Čeladná.

Správce vodních toků:

Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Odry, Nádražní 2811, 738 01 Frýdek - Místek

b) dotčené správní orgány

- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, územní pracoviště Frýdek – Místek, Palackého 122, 738 02 Frýdek – Místek
- Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor RRaSÚ – orgán územního plánování, silniční správní úřad
- Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor ŽP – ochrana přírody, lesy, ZPF
- Obecní úřad Čeladná – obecný stavební úřad, silniční správní úřad, Čeladná 1, 739 12 Čeladná
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

Veřejnou vyhláškou se doručuje na úřední desce Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, na úřední desce Obecního úřadu Čeladná se toto rozhodnutí veřejnou vyhláškou pouze oznamuje.

- dále obdrží se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce po dobu 15-ti dnů a následné vrácení odboru ŽP. Zároveň bude rozhodnutí zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

1. MěÚ Frýdlant n.Ostr., odbor vnitřních věcí a obecný živnostenský úřad
2. Obecní úřad Čeladná, Čeladná 1, 739 12 Čeladná

MUFO 62784/2024

Evidenční číslo písemnosti:

VYVĚŠENO

Dne

.....

SŇATO

Dne

.....

úřední razítko úřadu

.....

Jméno, příjmení, podpis

Jméno, příjmení, podpis