



Čj.: Cella 2351/2025

tel.: +420 558 684 008

vyřizuje: rada obce

E mail: sekretariat@celadna.cz

O B E C Č E L A D N Á

ZÁMĚR PRONÁJMU ČÁSTI BUDOVY

Obec Čeladná tímto v souladu s ustanovením §39 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění zveřejňuje záměr na pronájem následujících nemovitých věcí:

Obec Čeladná se má ke dni 2.1.2026 stát výlučným vlastníkem nemovitostí, a to pozemku parc.č. st. 1694 o výměře 410 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba - budova č.p. 643, stavba občanského vybavení; a to vše v k.ú. a obci Čeladná. Jedná se o objekt pošty.

V rámci výše uvedených nemovitostí je vymezen prostor o velikosti 2 m² pro umístění bankomatu. Prostor určený pro umístění bankomatu je budoucí Předmět nájmu. Přesné určení předmětu nájmu je zachyceno v příloze č. 1 k tomuto záměru, který určuje zakres části budovy o č.p. 643, stavba občanského vybavení, která má být předmětem nájmu, a to modrým ohraničením. Příloha je zveřejněna na úřední desce obce Čeladná společně s tímto záměrem.

Podmínky nájmu:

Nájem bude sjednán na dobu určitou 2 let s možností změny smlouvy na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.

Způsob využití předmětu nájmu bude pouze umístění ATM, tj. přístroje, který přijímá platební karty (kreditní a debetní karty), skrz které lze vybírat, případně také vkládat, hotovost z/na bankovní účet.

Nabídnuta cena nájmu musí být v souladu s ustanovením § 39 odst. 2 zákona o obcích, tj. cena musí být ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá.

Služby, které budou poskytovány nájemci společně s nájmem je pouze elektrická energie, která bude hrazena na základě paušálně stanovené částky.

Předpokládané zahájení nájmu a předání nemovitých věcí nájemci od 2.1.2026

Nájemce bude vybrán po vyhodnocení nabídek, kdy bude zohledněna nabídnuta cena nájmu.

Obec je oprávněna od záměru pronájmu dle tohoto záměru upustit, a to i bez uvedení důvodu.



ČELADNÁ

SRDCE BESKYD

Obec Čeladná

Čeladná 1, 739 12, Čeladná

ID datové schránky: 2hmb3aw

IČ: 00296571

Nabídky podávejte ve lhůtě do 11.12.2025 do 13.00 hod, a to písemně na adresu: Obec Čeladná, Čeladná 1, 73912, osobně na sekretariát obce Čeladná nebo do datové schránky ID: 2hmb3aw .

Za radu obce: Pavol Lukša, starosta

zveřejněno na úřední desce od : 25. 11. 2025
Ev. č. pís.: 190/2025

sňato dne :

Elektronická podatelna: celadna@iol.cz

E-mail: sekretariat@celadna.cz

Tel.: +420 558 684 008

www.celadna.cz